

**PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE REFORMA DE
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO, EN FRÍAS DE
ALBARRACÍN
MODIFICADO 01**

MEDICIONES Y PRESUPUESTO



MATERIALES, MAQUINARIA Y MANO DE OBRA



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
IT01	Espuma de PU precomprimida y autoadhesiva de 70 mm y e=6,5mm	13,008 ml	1,10	14,31
IT011	Masilla sella.,poliuretano monocomp. Masilla para sellados, de aplicaci?n con pistola, de base poliuretano monocomponente	1,355 dm3	9,80	13,28
IT0111	Masilla sella.,silicona neut. monocomp. Masilla para sellados, de aplicaci?n con pistola, de base silicona neutra monocomponente	0,434 dm3	9,90	4,29
IT01111	Junquillo de aluminio anodizado a juego con la carpintería	6,504 m	4,45	28,94
IT011111	Kit herrajes para apertura batiente y oscilo batiente	5,420 ud	23,00	124,66
Grupo IT0				185,48
IT071PRE	Premarco madera laminada	5,420 m	5,00	27,10
Grupo IT0				27,10
P01DW090	Pequeño material	8,130 u	1,35	10,98
Grupo P01				10,98
P14KW050	Sellado con silicona incolora	37,940 m	1,00	37,94
P14ZG0301	Doble acristalamiento 4.4 /14/3.3	5,453 m2	55,00	299,89
Grupo P14				337,83
P35BP215	Tratamiento amianto	2.436,000 kg	1,04	2.533,44
P35BT040	Retirada camión 7,5 t pma 200 km exclusivo	4,060 u	166,65	676,60
P35BV140	Palet zona residuos	2,030 u	4,50	9,14
Grupo P35				3.219,18
UDECOLDP70	D-ECOLD P90 Equipo autónomo de alumbrado de emergencia y señalización led Marca DUISA, modelo D-ECOLD P90 o equivalente, de tipo permanente de 100 lúmenes mínimo, para una tensión de 230 V, incluso lámparas y accesorios.	5,000 Ud	37,22	186,10
Grupo UDE				186,10
UEBLLB18	Downlight LUG LUGSTAR LB 18 W Downlight empotrado Led, marca LUG modelo LUGSTAR LB LED PT 18 W 4000K 1900 lm (ref. 300031.00006) o equivalente. Incluso equipo, difusor, reflector, embellecedores y accesorios. Medida la unidad instalada y probada.	9,000 Ud	32,25	290,25
UEBCH3G1.5	Cable Cu 1000 V de 3x1,5 ,mm2 RZ1-K (AS) Cable de cobre RZ1-K (AS) de sección 3 x 1,5 mm2 y 1000 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 (UNE 21.123 y UNE 21.1002).	125,000 ml	1,02	127,50
UEBCH3G2.5	Cable Cu 1000 V de 3x2,5 mm2 RZ1-K (AS) Cable de cobre RZ1-K (AS) de sección 3 x 2,5 mm2 y 1000 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 (UNE 21.123 y UNE 21.1002).	135,000 ml	1,14	153,90



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
UEBCH5G2.5	Cable Cu 1000 V de 5x2,5 mm2 RZ1-K (AS) Cable de cobre RZ1-K (AS) de sección 5 x 2,5 mm2 y 1000 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 (UNE 21.123 y UNE 21.1002).	15,000 ml	1,75	26,25
UEBFBMF16	Alimentación base enchufe I+N+P 16A tubo PVC flexible Alimentación a base de enchufe I+N+TT 16 A con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x2,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 20 mm. de diámetro en montaje empotrado. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.	240,000 ml	1,00	240,00
UEBFEF	Alimentación emergencia tubo PVC flexible Alimentación a emergencia con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.	40,000 ml	0,64	25,60
UEBFISF	Alimentación interruptor/detector/pulsador tubo PVC flexible Alimentación a interruptor/pulsador/detector con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.	72,000 ml	0,64	46,08
UEBMBL1	Interruptor 10A Interruptor de 10A, marca NIESSSEN serie ZENIT o equivalente. Compuesto por mecanismo, tecla, embellecedores, caja para empotrar estandar y accesorios.	9,000 Ud	4,27	38,43
UEBNBL3.1	Base de enchufe 16 A Base de enchufe de 16A, marca JUNG serie LS990 color blanco alpino o equivalente. Compuesto por mecanismo, embellecedores, caja de empotrar y accesorios, incluso conexionado.	30,000 Ud	4,03	120,90
UEBPCMPNPLA1	Armario metálico con puerta plena Armario metálico con puerta plena y con cerradura, marca Schneider Electric o equivalente, incluso placa de baquelita grafiada para identificación de circuito, conexionado y cableado.	1,000 Ud	849,15	849,15
UEBPD2040C2I	ID2x040 de 30mA clase AC. Inst Interruptor diferencial marca Schneider Electric (o equivalente) modelo iID 2x040 A, de 30 mA de sensibilidad, instantáneo y Clase AC. Según UNE 61008.	9,000 Ud	60,55	544,95



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
UEBPIMSU	Bobina protección contra sobretensiones permanentes IMSU Bobina de protección contra sobretensiones permanentes marca Schneider Electric (o equivalente) modelo IMSU.	3,000 Ud	27,19	81,57
UEBPPRD1254	Limitador sobretensiones transitorias tipo 1 y 2 PRD1 25r 3P+N Limitador sobretensiones transitorias marca Schneider Electric para protección de tipo 1 y 2 modelo PRD1 25r 3P+N o equivalente, incluso accesorios.	1,000 Ud	357,69	357,69
UEBPRELOJ	Interruptor horario Interruptor horario marca Schneider Electric o equivalente, para una tensión de 230V, incluso accesorios.	2,000 Ud	29,44	58,88
UEBPW2010C1S	IAM2x010 de PC 10000A (iC60N) curva C Interruptor automático magnetotérmico marca Schneider Electric (o equivalente) modelo iC60N 2x010 A curva C, para una tensión de 230/400 y un poder de corte de 6000 A según UNE 60.898 y de 10000 A según UNE 60947-2	5,000 Ud	20,56	102,80
UEBPW2016C1S	IAM2x016 de PC 10000A (iC60N) curva C Interruptor automático magnetotérmico marca Schneider Electric (o equivalente) modelo iC60N 2x016 A curva C, para una tensión de 230/400 y un poder de corte de 6000 A. según UNE 60.898 y de 10000 A según UNE 60947-2.	9,000 Ud	20,94	188,46
UEBPW4032C1S	IAM4x032 de PC 10000A (iC60N) curva C Interruptor automático magnetotérmico marca Schneider Electric (o equivalente) modelo iC60N 4x032 A curva C, para una tensión de 230/400 y un poder de corte de 6000 A según UNE 60.898 y de 10000 A según UNE 60947-2	2,000 Ud	49,15	98,30
UEBPZZKVE	Kit ventilación Kit completo de ventilación para cuadro eléctrico, marca Schneider Electric o equivalente.	1,000 Ud	25,80	25,80
UEBTPF020	Tubo PVC flexible de 20 mm Tubo de P.V.C. flexible de 20 mm. de diámetro, del tipo "no propagador de la llama" según UNE-EN 50.086-1.	275,000 ml	0,11	30,25
Grupo UEB				3.406,76
it061	Carpintería de aluminio sistema Itesal IT-61-RPT	5,420 m2	255,00	1.382,10
Grupo it0.....				1.382,10
ml82625329	Bombillo niquelado	5,000	24,00	120,00
ml8262cond	Condensa para puerta	5,000	7,00	35,00
Grupo ml8				155,00
mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia. Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	12,051 m³	14,73	177,50
mt01arr010a	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro. Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	1,264 t	11,85	14,98



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt07aco010g	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros. Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	30,000 kg	1,22	36,60
mt07aco020a	Separador homologado para cimentaciones. Separador homologado para cimentaciones.	5,000 Ud	0,15	0,75
mt07ame010d	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	52,815 m ²	1,58	83,45
mt08aaa010a	Agua. Agua.	1,290 m ³	1,54	1,99
mt08var050	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro. Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,500 kg	1,50	0,75
mt09mcp020bE	Mortero de juntas cementoso, tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, a base de cemento blanco de alta resistencia y adi Mortero de juntas cementoso, tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, a base de cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales, para rejuntado de piezas cerámicas con grado de absorción medio-alto.	5,684 kg	1,72	9,78
mt09mcp020fE	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UN Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	2,503 kg	0,78	1,95
mt09mcp100b	Adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004, color blanco, a base de resinas, cargas y aditivos específicos, para la c Adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004, color blanco, a base de resinas, cargas y aditivos específicos, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores.	357,500 kg	1,70	607,75
mt09mcr021g	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris. Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	301,800 kg	0,37	111,67
mt09mif010ca	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en s Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,293 t	52,72	15,45
mt09mif010ia	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/ Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	3,800 t	47,03	178,71
mt09mor010e	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	3,018 m ³	141,84	428,07
mt09pye010b	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1. Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	3,000 m ³	158,02	474,06



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
		Grupo mt0		2.143,46
mt10haf010ctLc	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central. Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	1,500 m³	80,88	121,32
mt10hmf010tLb	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central. Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	0,586 m³	87,53	51,29
mt10hmf010tLc	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central. Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	0,790 m³	83,45	65,93
mt11arp010b	Arqueta registrable de polipropileno, con fondo precortado, 40x40x40 cm, para saneamiento. Arqueta registrable de polipropileno, con fondo precortado, 40x40x40 cm, para saneamiento.	2,000 Ud	63,00	126,00
mt11arp050d	Tapa de PVC, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Tapa de PVC, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	2,000 Ud	42,06	84,12
mt11can020d	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 127 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 95 mm d Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 127 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 95 mm de altura, con rejilla nervada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con sistema de fijación rápida por presión, incluso piezas especiales y elementos de sujeción.	10,000 Ud	15,87	158,70
mt11tpb030b	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exte Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	40,425 m	17,63	712,69
mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC. Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	2,047 l	39,50	80,84
mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	1,043 l	50,34	52,48
mt11var020	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento. Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	30,000 Ud	0,79	23,70
mt11var200	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro. Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	1,000 Ud	16,28	16,28
mt12pek020da	Conector tipo caballete, para maestra 60/27. Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	115,690 Ud	0,28	32,39
mt12pek020la	Conector, para maestra 60/27. Conector, para maestra 60/27.	30,180 Ud	0,24	7,24
mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	712,635 m²	6,10	4.347,07



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt12psg010p	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidro Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	130,086 m ²	3,20	416,28
mt12psg030a	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963. Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	164,108 kg	1,31	214,98
mt12psg035a	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496. Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	23,338 kg	0,63	14,70
mt12psg040a	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963. Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	563,080 m	0,05	28,15
mt12psg040b	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353. Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	47,130 m	0,49	23,09
mt12psg041b	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resiste Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	117,104 m	0,29	33,96
mt12psg041c	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resiste Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	140,028 m	0,43	60,21
mt12psg050c	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195. Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	160,960 m	1,49	239,83
mt12psg060c	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195. Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	161,640 m	1,91	308,73
mt12psg060d	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195. Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	641,795 m	2,42	1.553,14
mt12psg070c	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195. Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	64,656 m	1,58	102,16
mt12psg070d	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195. Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	81,683 m	1,96	160,10
mt12psg081c	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm. Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	3.323,750 Ud	0,01	33,24
mt12psg081d	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm. Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	5.565,700 Ud	0,01	55,66
mt12psg160a	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm. Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	20,120 m	1,08	21,73



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt12psg190	Varilla de cuelgue. Varilla de cuelgue.	60,360 Ud	0,41	24,75
mt12psg210a	Cuelgue para falsos techos suspendidos. Cuelgue para falsos techos suspendidos.	60,360 Ud	0,49	29,58
mt12psg210b	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos. Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	60,360 Ud	0,04	2,41
mt12psg210c	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos. Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	60,360 Ud	0,60	36,22
mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	287,304 Ud	0,06	17,24
mt12www030fan	Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 40 cm de desarrollo y 3 pliegues, para cumbrera. Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 40 cm de desarrollo y 3 pliegues, para cumbrera.	21,400 m	6,48	138,67
mt12www030nak	Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 4 pliegues, para borde perimetral. Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 4 pliegues, para borde perimetral.	21,828 m	6,19	135,12
mt13ccg030d	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela. Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	242,400 Ud	0,35	84,84
mt13ccg040	Junta de estanqueidad para chapas perfiladas de acero. Junta de estanqueidad para chapas perfiladas de acero.	40,400 m	2,66	107,46
mt13dcp011aga	Panel sándwich acústico de acero galvanizado, para cubiertas, modelo P5G 50 L AC "ACH", de 50 mm de espesor y 1150 mm de anchura Panel sándwich acústico de acero galvanizado, para cubiertas, modelo P5G 50 L AC "ACH", de 50 mm de espesor y 1150 mm de anchura, formado por cara exterior de chapa grecada con cinco grecas acabado prelacado, Granite Standard, RC3 y RUV2, según UNE-EN 10169, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de lana de roca de densidad media 95 kg/m ³ y cara interior de chapa nervada acabado prelacado, Granite Standard, de 0,5 mm de espesor, con perforaciones de 3 mm de diámetro, conductividad térmica 0,621 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con 31 dB de índice global de reducción acústica, Rw, proporcionando una reducción del nivel global ponderado de presión de ruido aéreo de 30,6 dBA y coeficiente de absorción acústica medio 0,9, según UNE-EN ISO 354.	210,180 m ²	44,74	9.403,45
mt13dcp020a	Cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich. Cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich.	390,600 m	2,16	843,70
mt13dcp030b	Kit de accesorios de fijación "ACH", para paneles sándwich aislantes, en cubiertas inclinadas. Kit de accesorios de fijación "ACH", para paneles sándwich aislantes, en cubiertas inclinadas.	37,200 Ud	15,00	558,00



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt13lpa030b	Placa translúcida plana de policarbonato celular, de 30 mm de espesor y 1000 mm de anchura, conductividad térmica 1,3 W/(mK), Eu Placa translúcida plana de policarbonato celular, de 30 mm de espesor y 1000 mm de anchura, conductividad térmica 1,3 W/(mK), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, proporcionando un aislamiento acústico de 21 dB y con tratamiento a los rayos UV en su cara exterior.	18,900 m ²	45,00	850,50
mt13lpa100a	Kit de accesorios de fijación, para placas de policarbonato celular, en cubiertas inclinadas de paneles sándwich aislantes, form Kit de accesorios de fijación, para placas de policarbonato celular, en cubiertas inclinadas de paneles sándwich aislantes, formado por perfiles y grapas de aluminio y tornillos autorroscantes.	3,600 Ud	29,52	106,27
mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra. Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,400 Ud	3,21	1,28
mt16aaa030	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	20,120 m	0,30	6,04
mt16lra060b	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1. Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	52,815 m ²	3,35	176,93
mt16pea020a	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0 Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	2,515 m ²	0,99	2,49
mt16png010d	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m ² de masa superficial. Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m ² de masa superficial.	52,815 m ²	0,41	21,65
mt16pxa010faq	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 40 mm de espesor, r Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T2-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	52,815 m ²	7,85	414,60
mt18acc100a	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	25,025 Ud	2,55	63,81
mt18bcp010cg800	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x40 cm, acabado pulido, 8,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Ia, segú Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x40 cm, acabado pulido, 8,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Ia, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX, resbaladidad clase 2 según CTE.	52,815 m ²	30,00	1.584,45



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt19aba100an	Piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según Piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411.	78,650 m ²	10,80	849,42
mt19egl030a	Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor. Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor.	2,650 m ²	230,00	609,50
mt19egl035	Masilla para uso interior, de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, para aplicar como adhes Masilla para uso interior, de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, para aplicar como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.	0,140 l	15,28	2,15
mt19ewa010o	Formación de hueco, en encimera de gres porcelánico. Formación de hueco, en encimera de gres porcelánico.	5,300 Ud	34,67	183,75
mt19ewa020	Material auxiliar para anclaje de encimera. Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,600 Ud	11,13	117,98
mt19ewa030sec	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 3 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón. Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 3 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	10,335 m	15,76	162,88
Grupo mt1				25.681,15
mt20din170dp	Tubo de pared simple de chapa de acero con recubrimiento de esmalte negro vitrificado y acabado estético con uniones lisas, de 2 Tubo de pared simple de chapa de acero con recubrimiento de esmalte negro vitrificado y acabado estético con uniones lisas, de 200 mm de diámetro interior y 0,8 mm de espesor, presión de trabajo de hasta 40 Pa, según UNE-EN 1856-2, con el precio incrementado el 75% en concepto de accesorios, piezas especiales y módulos finales.	5,000 m	106,23	531,15
mt20din171d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de pared simple de chapa de acero, de 200 mm de diámetro interi Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de pared simple de chapa de acero, de 200 mm de diámetro interior.	5,000 Ud	3,64	18,20
mt20gal010a	Gárgola de aluminio anodizado, de 50x200x50 mm, realizada a partir de perfil cuadrado de aluminio y terminada con corte formando Gárgola de aluminio anodizado, de 50x200x50 mm, realizada a partir de perfil cuadrado de aluminio y terminada con corte formando ángulo de 45°.	4,000 Ud	2,07	8,28
mt20rca010iu	Pieza de remate de chapa plegada de acero galvanizado, espesor 1 mm, desarrollo 600 mm y 2 pliegues. Pieza de remate de chapa plegada de acero galvanizado, espesor 1 mm, desarrollo 600 mm y 2 pliegues.	1,000 m	8,86	8,86
mt20wwa030	Cartucho de 310 cm ³ de masilla de poliuretano impermeable. Cartucho de 310 cm ³ de masilla de poliuretano impermeable.	0,128 Ud	7,57	0,97
mt20wwa035	Cartucho de 250 cm ³ de imprimación para masillas. Cartucho de 250 cm ³ de imprimación para masillas.	0,064 Ud	5,53	0,35
mt20wrr010	Adhesivo bituminoso de aplicación en frío, para chapas metálicas. Adhesivo bituminoso de aplicación en frío, para chapas metálicas.	0,600 kg	6,08	3,65



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt21vva011	Masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas; para aplicar con pistola. Masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas; para aplicar con pistola.	0,510 l	14,13	7,21
mt22www010d	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color transparente, con re Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color transparente, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	0,200 Ud	5,29	1,06
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	3,600 Ud	4,80	17,28
mt26btr010a	Rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado.	22,820 m ²	51,70	1.179,79
mt26ppa010de	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 700x1945 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco fo Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 700x1945 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro.	5,000 Ud	190,00	950,00
mt26ppa100b	Premarco de acero galvanizado, para puerta de una hoja, ensamblado mediante escuadras y con tornillos autorroscantes de 6,3x60 mm Premarco de acero galvanizado, para puerta de una hoja, ensamblado mediante escuadras y con tornillos autorroscantes de 6,3x60 mm.	5,000 Ud	53,20	266,00
mt27ess140k	Esmalte sintético brillante para exterior, a base de resinas alcídicas, color a elegir, aplicado con brocha, rodillo o pistola. Esmalte sintético brillante para exterior, a base de resinas alcídicas, color a elegir, aplicado con brocha, rodillo o pistola.	4,586 l	20,02	91,82
mt27pfi150a	Pintura antioxidante de secado rápido, a base de resinas, pigmentos de aluminio con resistencia a los rayos UV y partículas de v Pintura antioxidante de secado rápido, a base de resinas, pigmentos de aluminio con resistencia a los rayos UV y partículas de vidrio termoendurecido, con resistencia a la intemperie y al envejecimiento, repelente del agua y la suciedad y con alta resistencia a los agentes químicos; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	13,020 kg	1,10	14,32
mt27pfs100cf	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias o Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	52,478 l	9,06	475,45



MATERIALES (PRESUPUESTO)

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt27pii020kl	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	45,140 l	13,59	613,45
mt27pii060x	Pintura plástica, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, antideslizante; para aplicar con br Pintura plástica, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, antideslizante; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	1,230 l	12,04	14,81
mt27pii070c	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	64,190 l	9,35	600,18
mt27plj010b	Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con b Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	2,797 l	16,87	47,19
mt27wav020b	Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anchura. Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anchura.	60,000 m	0,20	12,00
			Grupo mt2	4.862,02
mt30dpd020	Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero. Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero.	2,000 Ud	4,68	9,36
mt30fxs010a	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe. Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe.	1,000 Ud	134,49	134,49
mt30lla010	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado. Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	4,000 Ud	13,98	55,92
mt30lla020	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado. Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	2,000 Ud	15,96	31,92
mt30lla030	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado. Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	2,000 Ud	21,69	43,38
mt30pas010e	Plato de ducha acrílico, gama básica, color, de 80x80 cm, con juego de desagüe. Plato de ducha acrílico, gama básica, color, de 80x80 cm, con juego de desagüe.	2,000 Ud	171,92	343,84
mt30sif020a	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible. Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	1,000 Ud	4,34	4,34
mt30svr010a	Lavabo mural, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 650x510 mm, con juego de fijación, según UNE 6700 Lavabo mural, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 650x510 mm, con juego de fijación, según UNE 67001. COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGÓN Demarcación de TERUEL. VISADO Normal con fecha 06/09/2024. Número de expediente/fase TE2024001318400	2,000 Ud	44,48	88,96



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt30svr013a	Pedestal de lavabo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 180x150x670 mm, con juego de fijación. Pedestal de lavabo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 180x150x670 mm, con juego de fijación.	2,000 Ud	30,93	61,86
mt30svr019a	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con juego de fi Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997.	2,000 Ud	53,06	106,12
mt30svr021a	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 385x180x430 mm, con jue Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 385x180x430 mm, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/6 litros, según UNE-EN 997.	2,000 Ud	90,71	181,42
mt30svr022a	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Victoria "ROCA" color Blanco. Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Victoria "ROCA" color Blanco.	2,000 Ud	82,79	165,58
mt30www005	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos. Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,120 Ud	6,61	0,79
mt31gmg030a	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y e Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlances de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	1,000 Ud	82,15	82,15
mt31gmo101a	Grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis Grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis "ROCA", con tragacadenilla y enlances de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	2,000 Ud	203,66	407,32
mt31gro136a	Equipo de ducha, formado por ducha teléfono, acabado cromado, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), con limitador de caudal a 5, Equipo de ducha, formado por ducha teléfono, acabado cromado, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), con limitador de caudal a 5,7 l/min, aro protector de silicona con tecnología ShockProof y sistema antical, barra soporte, de 60 cm de longitud, acabado cromado, con elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de ducha de 1,75 m de longitud, incluso elementos de fijación y juntas elásticas.	2,000 Ud	51,20	102,40
mt32cue010cca	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado con papel decorativo imitación madera de roble, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	2,400 m	85,63	205,51



MATERIALES (PRESUPUESTO)

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt32mme020caca	<p>Frente melamínico para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de i</p> <p>Frente melamínico para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, acabado con papel decorativo imitación madera de roble, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.</p>	2,400 m	35,07	84,17
mt32mme021cac	<p>Zócalo melamínico para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso e</p> <p>Zócalo melamínico para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, acabado con papel decorativo imitación madera de roble, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.</p>	2,400 m	8,18	19,63
mt34est120c	<p>Aplique para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, eficiencia energética clase E, g</p> <p>Aplique para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, eficiencia energética clase E, grado de protección IP54, de 350x150x90 mm, de 34 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2200 lúmenes, con elementos de fijación.</p>	2,000 Ud	55,59	111,18
mt34ode100eee	<p>Luminaria, de 1276x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio;</p> <p>Luminaria, de 1276x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP65 y rendimiento mayor del 65%.</p>	4,000 Ud	27,35	109,40
mt34plg010e	<p>Luminaria cuadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazabl</p> <p>Luminaria cuadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 120°, difusor de polimetilmetacrilato (PMMA), aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco, marco de aluminio para instalación en superficie, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4054 lúmenes, grado de protección IP44.</p>	6,000 Ud	74,54	447,24
mt34tuf010l	<p>Tubo led de 36 W.</p>	8,000 Ud	8,29	66,32
mt35tta010	<p>Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.</p> <p>Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.</p>	1,000 Ud	78,97	78,97
mt35tta030	<p>Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.</p> <p>Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.</p>	1,000 Ud	49,09	49,09
mt35tta040	<p>Grapa abarcón para conexión de pica.</p> <p>Grapa abarcón para conexión de pica.</p>	4,000 Ud	1,07	4,28
mt35ttc010b	<p>Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².</p> <p>Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².</p>	40,000 m	3,00	120,00



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt35ttc020c	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm ² de sección, para red equipotencial. Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm ² de sección, para red equipotencial.	14,000 m	0,52	7,28
mt35ttc030	Abrazadera de latón. Abrazadera de latón.	10,000 Ud	1,49	14,90
mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud. Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	2,000 Ud	19,21	38,42
mt35tts010b	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo. Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,000 Ud	4,41	17,64
mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra. Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,500 Ud	1,23	1,85
mt36cal010j	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm y 0,68 mm de espesor. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates final Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm y 0,68 mm de espesor. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	44,000 m	17,38	764,72
mt36cal020h	Bajante rectangular de aluminio lacado, de 70x110 mm. Incluso conexiones, codos y piezas especiales. Bajante rectangular de aluminio lacado, de 70x110 mm. Incluso conexiones, codos y piezas especiales.	26,400 m	18,21	480,74
mt36cal021d	Abrazadera para bajante rectangular de aluminio lacado, de 70x110 mm. Abrazadera para bajante rectangular de aluminio lacado, de 70x110 mm.	12,000 Ud	2,52	30,24
mt36www005d	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta tempe Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	2,000 Ud	61,76	123,52
mt37avu022b	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro. Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	8,000 Ud	28,13	225,04
mt37sve010c	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4" (25mm). Radiador, Calentador de Agua Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	2,000 Ud	7,30	14,60
mt37svs050c	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 3/4" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de pur Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 3/4" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de purga.	1,000 Ud	10,99	10,99
mt37tpu010ag	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en ro Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	17,500 m	2,66	46,55



MATERIALES (PRESUPUESTO)

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt37tpu010bg	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	17,500 m	3,19	55,83
mt37tpu400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diám Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	17,500 Ud	0,10	1,75
mt37tpu400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diám Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	15,000 Ud	0,12	1,80
mt38chf020g	Estufa leña, de carga frontal, potencia 10 kW, color negro, de fundición, con cajón recoge cenizas, Hogar cerrado a leña, de carga frontal, potencia 11,6 kW (9.946 kcal/h), color negro, de fundición, con cajón recoge cenizas, puerta de fundición con cristal vitrocerámico resistente hasta temperaturas de 800°C, entrada de aire regulable y sistema de regulación de salida de humos, según UNE-EN 13229.	1,000 Ud	600,00	600,00
mt38tej023a	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., modelo Elacell 150L "JUNKERS", mural vertical, resistencia blindada, capacidad 150 l Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., modelo Elacell 150L "JUNKERS", mural vertical, resistencia blindada, capacidad 150 l, potencia 2,2 kW, eficiencia energética clase C, perfil de consumo M, de 1155 mm de altura y 530 mm de diámetro, peso 41 kg, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano libre de CFC y ánodo de sacrificio de magnesio, con accesorios de montaje, manguitos y válvula de seguridad.	1,000 Ud	470,00	470,00
mt38tew010a	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro. Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,000 Ud	8,47	16,94
mt38tew010c	Latiguillo flexible de 30 cm y 3/4" de diámetro. Latiguillo flexible de 30 cm y 3/4" de diámetro.	2,000 Ud	10,29	20,58
mt38www010	Material auxiliar para instalaciones de calefacción. Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,000 Ud	1,83	1,83
mt38www011	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S. Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,000 Ud	1,54	1,54
Grupo mt3				6.062,40
mt41ixi010a	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agent Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	1,000 Ud	45,66	45,66



MATERIALES (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt41ixo010a	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de mont Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	2,000 Ud	48,31	96,62
mt41sny010ga	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035 Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm, según UNE 23033-1. Incluso elementos de fijación.	1,000 Ud	6,32	6,32
mt41sny020ca	Placa de señalización de medios de evacuación, de polipropileno, de 224x224 mm, según UNE 23034. Incluso elementos de fijación. Placa de señalización de medios de evacuación, de polipropileno, de 224x224 mm, según UNE 23034. Incluso elementos de fijación.	6,000 Ud	7,40	44,40
mt42cvp020ce	Tubo liso de PVC, de 110 mm de diámetro exterior, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% Tubo liso de PVC, de 110 mm de diámetro exterior, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,000 m	3,48	13,92
mt42cvp420c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de PVC, de 110 mm de diámetro exterior. Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de PVC, de 110 mm de diámetro exterior.	4,000 Ud	0,15	0,60
mt42ebs100d	Ventilador centrífugo, velocidad 2200 r.p.m., potencia máxima de 60 W, caudal de descarga libre 225 m³/h, nivel de presión sonora Ventilador centrífugo, velocidad 2200 r.p.m., potencia máxima de 60 W, caudal de descarga libre 225 m³/h, nivel de presión sonora de 52 dBA, de dimensiones 204x176x235 mm, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno.	2,000 Ud	162,15	324,30
mt42sau040aa	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split 4x1, para gas R-410A, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/ Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split 4x1, para gas R-410A, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 8 kW, SEER 5,1 (clase A), potencia calorífica nominal 9,3 kW, SCOP 3,8 (clase A), formado por tres unidades interiores de pared, con las siguientes características cada una de ellas: dimensiones 265x790x170 mm, peso 9 kg, una unidad interior, dimensiones 275x845x180 mm, peso 10 kg, filtro purificador del aire y panel liso de color blanco con pantalla LCD retroiluminada, y una unidad exterior, con compresor tipo Inverter DC, dimensiones 790x924x427 mm, peso 69 kg, diámetro de conexión de la tubería de gas 3/8", diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", con amortiguadores de muelles, soportes y fijaciones de las unidades interior y exterior, tubería de desagüe con sifón, conexión frigorífica entre unidades, conexión eléctrica entre unidades, sujeción y protección mecánica de los tendidos de líneas con ocultación bajo canaleta registrable en zonas vistas.	1,000 Ud	1.422,12	1.422,12
mt42sfv020cc	Tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 100 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de acceso Tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 100 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,000 m	4,27	17,08



MATERIALES (PRESUPUESTO)

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt42sfv420c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de PVC, de 100 mm de diámetro. Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de PVC, de 100 mm de diámetro.	4,000 Ud	0,19	0,76
mt42svs210ahda	Boca de extracción tipo BORJ-100 Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 16,7 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción, con elementos de fijación.	4,000 Ud	16,57	66,28
mt42www085	Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x45 cm y cuatro amortiguadores de caucho, con sus tacos, tornillos Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x45 cm y cuatro amortiguadores de caucho, con sus tacos, tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	1,000 Ud	20,01	20,01
mt45cvg010e	Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	2,000 Ud	537,39	1.074,78
mt45cvg010i	Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	2,000 Ud	293,76	587,52
Grupo mt4				3.720,37
mt52vpm020o	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 50x50x1,5 mm y 2 m de altura.	6,276 Ud	5,61	35,21
Grupo mt5				35,21
TOTAL.....				51.415,14



MAQUINARIA (PRESUPUESTO)

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
M02CA010	Carretilla elevadora diesel ST 1,3 t	6,090 h	6,18	37,64
		Grupo M02.....		37,64
mq01exn020b	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW. Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	14,250 h	55,08	784,89
mq01ret020b	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW. Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,402 h	41,73	16,78
mq02cia020j	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,086 h	120,52	10,30
mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana. Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	8,559 h	3,97	33,98
mq04dua020b	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil. Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	0,855 h	10,55	9,02
mq05mai030	Martillo neumático. Martillo neumático.	6,490 h	4,66	30,24
mq05pdm010b	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal. Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	4,410 h	7,89	34,79
mq05pdm110	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min. Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	1,040 h	7,91	8,23
mq05per010	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda. Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	1,000 h	29,33	29,33
mq06bhe010	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	0,040 h	190,40	7,62
mq06fra010	Fratasadora mecánica de hormigón. Fratasadora mecánica de hormigón.	0,270 h	5,68	1,53
mq06hor010	Hormigonera. Hormigonera.	2,213 h	1,96	4,34
mq06vib020	Regla vibrante de 3 m. Regla vibrante de 3 m.	0,330 h	5,23	1,73
		Grupo mq0		972,78
TOTAL.....				1.010,42



MANO DE OBRA (PRESUPUESTO)

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
O010A050	Ayudante	50,750 h	21,00	1.065,75
O010A060	Peón especializado	101,500 h	20,00	2.030,00
O010A080	Maquinista o conductor	6,090 h	20,00	121,80
Grupo O01.....				3.217,55
UAMEL1	Oficial 1ª electricista	8,870 h	23,00	204,01
UAMELA	Ayudante electricista	8,870 h	19,00	168,53
Grupo UAM.....				372,54
mo003	Oficial 1ª electricista. Oficial 1ª electricista.	19,373 h	23,00	445,58
mo004	Oficial 1ª calefactor. Oficial 1ª calefactor.	2,457 h	23,00	56,51
mo005	Oficial 1ª instalador de climatización. Oficial 1ª instalador de climatización.	1,993 h	23,00	45,84
mo008	Oficial 1ª fontanero. Oficial 1ª fontanero.	38,288 h	23,00	880,61
mo011	Oficial 1ª montador. Oficial 1ª montador.	21,330 h	23,00	490,58
mo015	Oficial 1ª montador de falsos techos. Oficial 1ª montador de falsos techos.	17,001 h	23,00	391,03
mo017	Oficial 1ª carpintero. Oficial 1ª carpintero.	3,684 h	23,00	84,73
mo018	Oficial 1ª cerrajero. Oficial 1ª cerrajero.	11,741 h	23,00	270,05
mo020	Oficial 1ª construcción. Oficial 1ª construcción.	49,187 h	23,00	1.131,31
mo023	Oficial 1ª solador. Oficial 1ª solador.	21,830 h	23,00	502,09
mo024	Oficial 1ª alicatador. Oficial 1ª alicatador.	53,625 h	23,00	1.233,38
mo038	Oficial 1ª pintor. Oficial 1ª pintor.	88,520 h	23,00	2.035,97
mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil. Oficial 1ª construcción de obra civil.	2,875 h	23,00	66,13
mo043	Oficial 1ª ferrallista. Oficial 1ª ferrallista.	5,440 h	23,00	125,12
mo045	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón. Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	0,090 h	23,00	2,07
mo051	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales. Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	26,000 h	23,00	598,00
mo053	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores. Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	66,703 h	23,00	1.534,16



MANO DE OBRA (PRESUPUESTO)
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mo054	Oficial 1ª montador de aislamientos. Oficial 1ª montador de aislamientos.	4,024 h	23,00	92,55
mo055	Oficial 1ª vidriería	1,084 h	23,00	24,93
mo058	Ayudante carpintero. Ayudante carpintero.	3,684 h	21,00	77,36
mo059	Ayudante cerrajero. Ayudante cerrajero.	11,741 h	22,00	258,31
mo061	Ayudante solador. Ayudante solador.	10,915 h	21,00	229,22
mo062	Ayudante alicatador. Ayudante alicatador.	35,750 h	21,00	750,75
mo076	Ayudante pintor. Ayudante pintor.	89,828 h	21,00	1.886,38
mo080	Ayudante montador. Ayudante montador.	21,566 h	21,00	452,88
mo082	Ayudante montador de falsos techos. Ayudante montador de falsos techos.	17,001 h	21,00	357,03
mo087	Ayudante construcción de obra civil. Ayudante construcción de obra civil.	2,875 h	21,00	60,38
mo090	Ayudante ferrallista. Ayudante ferrallista.	8,160 h	21,00	171,36
mo092	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón. Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	1,200 h	21,00	25,20
mo098	Ayudante montador de cerramientos industriales. Ayudante montador de cerramientos industriales.	20,440 h	21,00	429,24
Grupo mo0				14.708,75
mo100	Ayudante montador de prefabricados interiores. Ayudante montador de prefabricados interiores.	66,703 h	21,00	1.400,75
mo101	Ayudante montador de aislamientos. Ayudante montador de aislamientos.	4,024 h	21,00	84,50
mo102	Ayudante electricista. Ayudante electricista.	19,373 h	21,00	406,83
mo103	Ayudante calefactor. Ayudante calefactor.	2,457 h	21,00	51,60
mo104	Ayudante instalador de climatización. Ayudante instalador de climatización.	1,993 h	21,00	41,85
mo107	Ayudante fontanero. Ayudante fontanero.	28,995 h	21,00	608,90
mo112	Peón especializado construcción. Peón especializado construcción.	8,647 h	20,00	172,94

MANO DE OBRA (PRESUPUESTO)**BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mo113	Peón ordinario construcción. Peón ordinario construcción.	67,602 h	20,00	1.352,04
Grupo mo1				4.119,41
TOTAL.....				22.418,25



AUXILIARES Y DESCOMPUESTOS



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01	DEMOLICIONES				
01.01	Apertura de hueco en hoja exterior de fachada, de fábrica revestida.	m²			
	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
mo113	Peón ordinario construcción.	0,369 h	20,00	7,38	
%0200	Costes directos complementarios	0,074 %	2,00	0,15	
	TOTAL PARTIDA				7,53
01.02	DESMANTELAMIENTO DE PLACAS DE AMIANTO >20 m2	m2			
	Desmantelamiento de placas de fibrocemento con amianto, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado desde 20 m2., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero como residuos peligroso, tratamiento, elaboración de plan de trabajo, encapsulamiento de las piezas, canón, emisión de certificado, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
O010A050	Ayudante	0,250 h	21,00	5,25	
O010A060	Peón especializado	0,500 h	20,00	10,00	
O010A080	Maquinista o conductor	0,030 h	20,00	0,60	
M02CA010	Carretilla elevadora diesel ST 1,3 t	0,030 h	6,18	0,19	
P35BP215	Tratamiento amianto	12,000 kg	1,04	12,48	
P35BV140	Palet zona residuos	0,010 u	4,50	0,05	
P35BT040	Retirada camión 7,5 t pma 200 km exclusivo	0,020 u	166,65	3,33	
%PM0050	Pequeño Material	0,319 %	0,50	0,16	
	TOTAL PARTIDA				32,06



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02	MOV TIERRAS				
02.01	<p>Excavación de zanjas y pozos. m³</p> <p>Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.</p> <p>Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.</p>				
mq01exn020b	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	1,000 h	55,08	55,08	
mo113	Peón ordinario construcción.	1,000 h	20,00	20,00	
%0200_2	Costes directos complementarios	0,751 %	2,00	1,50	
TOTAL PARTIDA					76,58



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03	SANEAMIENTO				
03.01	Colector enterrado.	m			
	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las arquetas, la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores de arquetas. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.				
mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	0,313 m ³	14,73	4,61	
mt11tpb030b	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exte	1,050 m	17,63	18,51	
mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,049 l	39,50	1,94	
mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,025 l	50,34	1,26	
mq04dua020b	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	0,030 h	10,55	0,32	
mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	0,221 h	3,97	0,88	
mq02cia020j	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	0,003 h	120,52	0,36	
mo020	Oficial 1ª construcción.	0,095 h	23,00	2,19	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,166 h	20,00	3,32	
mo008	Oficial 1ª fontanero.	0,103 h	23,00	2,37	
mo107	Ayudante fontanero.	0,052 h	21,00	1,09	
%0200	Costes directos complementarios	0,369 %	2,00	0,74	
	TOTAL PARTIDA.....				37,59
03.02	Arqueta prefabricada.	Ud			
	Arqueta de paso enterrada, de polipropileno, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para el conexionado de los colectores a la arqueta. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt10hmf010tLb	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	0,098 m ³	87,53	8,58	
mt11arp010b	Arqueta registrable de polipropileno, con fondo precortado, 40x40x40 cm, para saneamiento.	1,000 Ud	63,00	63,00	
	Arqueta prefabricada de polipropileno, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, para saneamiento.	1,000 Ud	42,06	42,06	



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt01arr010a	hermético al paso de los olores mefíticos.	0,632 t	11,85	7,49	
mq01ret020b	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	0,046 h	41,73	1,92	
mo020	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,545 h	23,00	12,54	
mo113	Oficial 1ª construcción.	0,425 h	20,00	8,50	
%0200	Peón ordinario construcción.	1,441 %	2,00	2,88	
	Costes directos complementarios				
TOTAL PARTIDA					146,97

03.03 Canaleta de drenaje. m

Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 127 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 95 mm de altura, con rejilla nervada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con sistema de fijación rápida por presión, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.

Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010tLb	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	0,039 m³	87,53	3,41	
mt11can020d	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 127 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 95 mm d	1,000 Ud	15,87	15,87	
mt11var020	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	3,000 Ud	0,79	2,37	
mo020	Oficial 1ª construcción.	0,429 h	23,00	9,87	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,448 h	20,00	8,96	
%0200	Costes directos complementarios	0,405 %	2,00	0,81	
TOTAL PARTIDA					41,29



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04	Acometida general de saneamiento.	m			
	<p>Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p>				
mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	0,313 m ³	14,73	4,61	
mt11tpb030b	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exte	1,050 m	17,63	18,51	
mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,049 l	39,50	1,94	
mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,025 l	50,34	1,26	
mt10hmf010tLc	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	0,079 m ³	83,45	6,59	
mq05pdm010b	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	0,441 h	7,89	3,48	
mq05mai030	Martillo neumático.	0,441 h	4,66	2,06	
mq01ret020b	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,031 h	41,73	1,29	
mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	0,226 h	3,97	0,90	
mo020	Oficial 1ª construcción.	0,754 h	23,00	17,34	
mo112	Peón especializado construcción.	0,377 h	20,00	7,54	
mo008	Oficial 1ª fontanero.	0,087 h	23,00	2,00	
mo107	Ayudante fontanero.	0,087 h	21,00	1,83	
%0400	Costes directos complementarios	0,694 %	4,00	2,78	
TOTAL PARTIDA					72,13



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.05	<p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro.</p> <p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Ud			
mt08aaa010a	Agua.	0,022 m ³	1,54	0,03	
mt09mif010ca	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en s	0,122 t	52,72	6,43	
mt11var200	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	1,000 Ud	16,28	16,28	
mq05pdm110	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	1,040 h	7,91	8,23	
mq05mai030	Martillo neumático.	2,080 h	4,66	9,69	
mo020	Oficial 1ª construcción.	3,032 h	23,00	69,74	
mo112	Peón especializado construcción.	4,877 h	20,00	97,54	
%0200	Costes directos complementarios	2,079 %	2,00	4,16	
TOTAL PARTIDA					212,10



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04	ALBAÑILERIA				
04.01	<p>Tabique de placas de yeso laminado. m²</p> <p>Tabique múltiple (12,5+12,5+70HH+12,5+12,5)/400 (70) (4 normal), con placas de yeso laminado, de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal en H y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>				
mt12psg041c	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resiste	1,200 m	0,43	0,52	
mt12psg070d	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,700 m	1,96	1,37	
mt12psg060d	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	5,500 m	2,42	13,31	
mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	4,200 m ²	6,10	25,62	
mt12psg081c	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	17,000 Ud	0,01	0,17	
mt12psg081d	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	38,000 Ud	0,01	0,38	
mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	1,600 Ud	0,06	0,10	
mt12psg035a	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,200 kg	0,63	0,13	
mt12psg030a	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,000 kg	1,31	1,31	
mt12psg040a	Cinta microporada de papel, según UNE-EN 13963.	3,200 m	0,05	0,16	
mt12psg040b	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,300 m	0,49	0,15	
mo053	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	0,377 h	23,00	8,67	
mo100	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,377 h	21,00	7,92	
%0200	Costes directos complementarios	0,598 %	2,00	1,20	
TOTAL PARTIDA					61,01
04.02	<p>Incremento m2 placa W</p> <p>Incremento de colocación de placa hidrofuga en vestuarios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>				



Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrófugo. 1,100 m²

3,20 3,52

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA					3,52
04.03	<p>Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. m²</p> <p>Trasdosado autoportante libre, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>				
mt12psg070c	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,800 m	1,58	1,26	
mt12psg060c	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	2,000 m	1,91	3,82	
mt12psg041b	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resiste	1,200 m	0,29	0,35	
mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	2,100 m ²	6,10	12,81	
mt12psg081c	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	6,000 Ud	0,01	0,06	
mt12psg081d	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	14,000 Ud	0,01	0,14	
mt12psg030a	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,400 kg	1,31	0,52	
mt12psg040a	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	1,600 m	0,05	0,08	
mt12psg040b	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,150 m	0,49	0,07	
mo053	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	0,281 h	23,00	6,46	
mo100	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,281 h	21,00	5,90	
%0200	Costes directos complementarios	0,315 %	2,00	0,63	
TOTAL PARTIDA					32,10
04.04	<p>Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones. m²</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de las instalaciones con un grado de complejidad bajo, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.</p> <p>Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt09pye010b	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015 m ³	158,02	2,37	
mt08aaa010a	Agua.	0,006 m ³	1,54	0,01	
mt09mif010ia	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/	0,019 t	47,03	0,89	
mq05per010	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,005 h	29,33	0,15	
mo020	Oficial 1ª construcción.	0,100 h	23,00	2,30	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,100 h	20,00	2,00	
%0400	Costes directos complementarios	0,077 %	4,00	0,31	
TOTAL PARTIDA.....					8,03



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05	CUBIERTA				
05.01	Gárgola de aluminio.	Ud			
	Gárgola de aluminio anodizado, de 50x200x50 mm; colocación con masilla de silicona neutra; y sellado e impermeabilización de la junta perimetral con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Replanteo de la pieza. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,100 Ud	3,21	0,32	
mt20gal010a	Gárgola de aluminio anodizado, de 50x200x50 mm, realizada a partir de perfil cuadrado de aluminio y terminada con corte formando	1,000 Ud	2,07	2,07	
mt20wwa035	Cartucho de 250 cm ² de imprimación para masillas.	0,016 Ud	5,53	0,09	
mt20wwa030	Cartucho de 310 cm ² de masilla de poliuretano impermeable.	0,032 Ud	7,57	0,24	
mo020	Oficial 1ª construcción.	0,055 h	23,00	1,27	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,055 h	20,00	1,10	
%0200	Costes directos complementarios	0,051 %	2,00	0,10	
	TOTAL PARTIDA				5,19
05.02	Canalón visto de piezas preformadas.	m			
	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
mt36cal010j	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm y 0,68 mm de espesor. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates final	1,100 m	17,38	19,12	
mo008	Oficial 1ª fontanero.	0,389 h	23,00	8,95	
mo107	Ayudante fontanero.	0,389 h	21,00	8,17	
%0200	Costes directos complementarios	0,362 %	2,00	0,72	
	TOTAL PARTIDA				36,96
05.03	Bajante vista en el exterior del edificio para aguas pluviales.	m			
	Bajante rectangular de aluminio lacado, de 70x110 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				

Bajante rectangular de aluminio lacado, de 70x110 mm. Incluso conexiones, codos y piezas especiales. 1,100 m 18,21 20,03

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGON | Demarcación de TERUEL. Número de expediente/fase TE2024001318400

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt36cal021d	Abrazadera para bajante rectangular de aluminio lacado, de 70x110 mm.	0,500 Ud	2,52	1,26	
mo008	Oficial 1º fontanero.	0,112 h	23,00	2,58	
mo107	Ayudante fontanero.	0,112 h	21,00	2,35	
%0200	Costes directos complementarios	0,262 %	2,00	0,52	

TOTAL PARTIDA 26,74

05.04 Punto singular cumbrera para cubierta inclinada metálica. m

Cumbrera para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 40 cm de desarrollo y 3 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas.

Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Colocación de la junta de estanqueidad.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

mt12www030fan	Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 40 cm de desarrollo y 3 pliegues, para cumbrera.	1,070 m	6,48	6,93	
mt13ccg030d	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	6,000 Ud	0,35	2,10	
mt13ccg040	Junta de estanqueidad para chapas perfiladas de acero.	1,000 m	2,66	2,66	
mo051	Oficial 1º montador de cerramientos industriales.	0,250 h	23,00	5,75	
mo098	Ayudante montador de cerramientos industriales.	0,125 h	21,00	2,63	
%0200_2	Costes directos complementarios	0,201 %	2,00	0,40	

TOTAL PARTIDA 20,47

05.05 Punto singular borde cubierta inclinada metálica. m

Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 4 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Colocación de la junta de estanqueidad.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

mt12www030nak	Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 4 pliegues, para borde perimetral.	1,070 m	6,19	6,62	
mt13ccg030d	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	6,000 Ud	0,35	2,10	
mt21vva011	Masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas; para aplicar con pistola.	0,025 l	14,13	0,35	
mt13ccg040	Junta de estanqueidad para chapas perfiladas de acero.	1,000 m	2,66	2,66	
mo051	Oficial 1º montador de cerramientos industriales.	0,300 h	23,00	6,90	
mo098	Ayudante montador de cerramientos industriales.	0,150 h	21,00	3,15	
%0200_2	Costes directos complementarios	0,218 %	2,00	0,44	

TOTAL PARTIDA 22,22



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.06	COBERTURA DE PANELES SÁNDWICH AISLANTES, DE ACERO "ACH" E=50MM.	m ²			
	<p>Cobertura de paneles sándwich acústicos de acero galvanizado, "ACH", de lana de roca, formados por cara exterior de chapa grecada con cinco grecas acabado prelacado, Granite Standard, RC3 y RUV2, según UNE-EN 10169, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de lana de roca de 50mm de espesor, de densidad media 95 kg/m³ y cara interior de chapa nervada acabado prelacado, Granite Standard, de 0,5 mm de espesor, con perforaciones de 3 mm de diámetro, conductividad térmica 0,621 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con 31 dB de índice global de reducción acústica, Rw, proporcionando una reducción del nivel global ponderado de presión de ruido aéreo de 30,6 dBA y coeficiente de absorción acústica medio 0,9, según UNE-EN ISO 354, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura.</p> <p>Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Fijación mecánica de los paneles. Sellado de juntas. Aplicación de una mano de pintura antioxidante en los solapes entre paneles.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt13dcp011aga	Panel sándwich acústico de acero galvanizado, para cubiertas, modelo P5G 50 L AC "ACH", de 50 mm de espesor y 1150 mm de anchura	1,130 m ²	44,74	50,56	
mt13dcp030b	Kit de accesorios de fijación "ACH", para paneles sándwich aislantes, en cubiertas inclinadas.	0,200 Ud	15,00	3,00	
mt13dcp020a	Cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich.	2,100 m	2,16	4,54	
mt27pfi150a	Pintura antioxidante de secado rápido, a base de resinas, pigmentos de aluminio con resistencia a los rayos UV y partículas de v	0,070 kg	1,10	0,08	
mo051	Oficial 1º montador de cerramientos industriales.	0,080 h	23,00	1,84	
mo098	Ayudante montador de cerramientos industriales.	0,080 h	21,00	1,68	
%0200_1	Costes directos complementarios	0,617 %	3,00	1,85	
TOTAL PARTIDA.....					63,55

05.07 PLACAS TRANSLUCIDAS EN CUBIERTA INCLINADA DE PANEL SANDWICH m²

Lucernario a un agua en cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes. Con placas translúcidas planas de policarbonato celular, de 30 mm de espesor. Incluso accesorios de fijación de las placas y silicona neutra oxímica, para sellado de juntas.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la estructura soporte.

Incluye: Colocación y fijación de las placas. Resolución del perímetro interior y exterior del conjunto. Sellado elástico de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt13lpa030b	Placa translúcida plana de policarbonato celular, de 30 mm de espesor y 1000 mm de anchura, conductividad térmica 1,3 W/(mK), Eu	1,050 m ²	45,00	47,25	
mt13lpa100a	Kit de accesorios de fijación, para placas de policarbonato celular, en cubiertas inclinadas de paneles sándwich aislantes, form	0,200 Ud	29,52	5,90	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,200 Ud	4,80	0,96	
	Oficial 1º montador	0,174 h	23,00	4,00	

Oficial 1º montador
 VISADO Normal con fecha 06/09/2024. Número de expediente/fase TE2024001318400

Documento con firma electrónica. Autenticidad verificable en coaa.e-gestion.es/validacion.aspx con CSV: EVcsoobd1en1656202495681



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo080	Ayudante montador.	0,174 h	21,00	3,65	
%0200	Costes directos complementarios	0,618 %	2,00	1,24	
TOTAL PARTIDA					63,00



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06	REVESTIMIENTOS				
06.01	<p>REVESTIMIENTO INTERIOR CON PIEZAS DE AZULEJO 60X30CM RECTIFICADO m²</p> <p>Revestimiento interior con piezas de azulejo de gres rectificado de pasta blanca de 600x300 mm, color blanco(PVP 11,00eur), acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 10% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p>				
mt09mcp100b	Adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004, color blanco, a base de resinas, cargas y aditivos específicos, para la c	5,000 kg	1,70	8,50	
mt19aba100an	Piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según	1,100 m ²	10,80	11,88	
mt09mcp020fE	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UN	0,035 kg	0,78	0,03	
mt18acc100a	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos	0,350 Ud	2,55	0,89	
mo024	Oficial 1ª alicatador.	0,750 h	23,00	17,25	
mo062	Ayudante alicatador.	0,500 h	21,00	10,50	
%0200	Costes directos complementarios	0,491 %	2,00	0,98	
TOTAL PARTIDA					50,03



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07	FALSOS TECHOS				
07.01	Falso techo continuo de placas de yeso laminado.	m ²			
	<p>Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. AISLAMIENTO termoacústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm.</p> <p>Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt12psg160a	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,400 m	1,08	0,43	
mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	2,000 Ud	0,06	0,12	
mt12psg210a	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,200 Ud	0,49	0,59	
mt12psg210b	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	1,200 Ud	0,04	0,05	
mt12psg210c	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	1,200 Ud	0,60	0,72	
mt12psg190	Varilla de cuelgue.	1,200 Ud	0,41	0,49	
mt12psg050c	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	3,200 m	1,49	4,77	
mt12pek020la	Conector, para maestra 60/27.	0,600 Ud	0,24	0,14	
mt12pek020da	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	2,300 Ud	0,28	0,64	
mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	1,050 m ²	6,10	6,41	
mt12psg081c	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	17,000 Ud	0,01	0,17	
mt12psg041b	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resiste	0,400 m	0,29	0,12	
mt12psg030a	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,300 kg	1,31	0,39	
mt12psg040a	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	1,200 m	0,05	0,06	
mt16ira060b	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	1,050 m ²	3,35	3,52	
mo015	Oficial 1º montador de falsos techos.	0,338 h	23,00	7,77	
mo082	Ayudante montador de falsos techos.	0,338 h	21,00	7,10	
%0200	Costes directos complementarios	0,335 %	2,00	0,67	
TOTAL PARTIDA					34,16



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08	PAVIMENTOS				
08.01	Solado de baldosas cerámicas colocadas en capa fina.	m²			
	<p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 40x40 cm, Capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 2 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p>Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt09mcr021g	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	6,000 kg	0,37	2,22	
mt18bcp010cg800	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x40 cm, acabado pulido, 8,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según	1,050 m ²	30,00	31,50	
mt09mcp020bE	Mortero de juntas cementoso, tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, a base de cemento blanco de alta resistencia y adi	0,113 kg	1,72	0,19	
mo023	Oficial 1 ^a solador.	0,434 h	23,00	9,98	
mo061	Ayudante solador.	0,217 h	21,00	4,56	
%0200	Costes directos complementarios	0,485 %	2,00	0,97	
	TOTAL PARTIDA				49,42
08.02	Base de mortero de cemento.	m²			
	<p>Base para pavimento, de 6 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p>				
mt16pea020a	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0	0,050 m ²	0,99	0,05	
mt09mor010e	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	0,060 m ³	141,84	8,51	
mt07ame010d	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,050 m ²	1,58	1,66	
mq06hor010	Hormigonera.	0,044 h	1,96	0,09	
mo020	Oficial 1 ^a construcción.	0,086 h	23,00	1,98	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,315 h	20,00	6,30	
%0200	Costes directos complementarios	0,186 %	2,00	0,37	
	TOTAL PARTIDA				18,96



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03	Aislamiento térmico de suelos flotantes, con poliestireno extruido. Aislamiento térmico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope, simplemente apoyado, cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	m²			
mt16pxa010faq	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 40 mm de espesor, r	1,050 m²	7,85	8,24	
mt16png010d	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial.	1,050 m²	0,41	0,43	
mt16aaa030	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,400 m	0,30	0,12	
mo054	Oficial 1º montador de aislamientos.	0,080 h	23,00	1,84	
mo101	Ayudante montador de aislamientos.	0,080 h	21,00	1,68	
%0200_2	Costes directos complementarios	0,123 %	2,00	0,25	
TOTAL PARTIDA					12,56
08.04	Solera Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 85 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexión, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	m²			
mt07aco020a	Separador homologado para cimentaciones.	0,500 Ud	0,15	0,08	
mt07aco010g	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	3,000 kg	1,22	3,66	
mt08var050	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,050 kg	1,50	0,08	
mt10haf010ctLc	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	0,150 m³	80,88	12,13	
mq06vib020	Regla vibrante de 3 m.	0,033 h	5,23	0,17	
mq06fra010	Fratasadora mecánica de hormigón.	0,027 h	5,68	0,15	
mq06bbe010	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	0,004 h	190,40	0,76	
mo020	Oficial 1º construcción.	0,030 h	23,00	0,69	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,030 h	20,00	0,60	
%0200_1	Costes directos complementarios	0,183 %	3,00	0,55	
mo043	Oficial 1º ferrallista.	0,544 h	23,00	12,51	
mo090	Ayudante ferrallista.	0,816 h	21,00	17,14	
mo045	Oficial 1º estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	0,009 h	23,00	0,21	
ma090	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	0,120 h	21,00	2,52	
%0200_1	Costes directos complementarios	0,513 %	2,00	1,03	



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
				TOTAL PARTIDA	52,28



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09	CARPINTERIAS				
09.01	PUERTA INTERIOR ABATIBLE, DE ACERO GALVANIZADO.	Ud			
	<p>Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado liso lacado color blanco, formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso tornillos autorroscantes para la fijación del premarco al paramento, tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco y bombín niquelado.</p> <p>NOTA: Las 3 puertas de acceso a Vestuarios y Sala Polivalente abrirán con una misma llave. La puerta del APN abrirá con otra llave y las 4 puertas de los baños/duchas tendrán condena.</p> <p>Incluye: Fijación del premarco al paramento. Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al premarco. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt26ppa100b	Premarco de acero galvanizado, para puerta de una hoja, ensamblado mediante escuadras y con tornillos autorroscantes de 6,3x60 m	1,000 Ud	53,20	53,20	
mt26ppa010de	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 700x1945 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco fo	1,000 Ud	190,00	190,00	
ml82625329	Bombillo niquelado	1,000	24,00	24,00	
ml8262cond	Condena para puerta	1,000	7,00	7,00	
mo018	Oficial 1º cerrajero.	1,750 h	23,00	40,25	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,750 h	22,00	38,50	
%0300	Costes directos complementarios	3,530 %	3,00	10,59	
TOTAL PARTIDA					363,54



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.02	CONJUNTO VENTANA ALUMINIO CON RPT	m2			
	<p>Suministro y colocación de ventana Sistema IT-61 RPT, de ITESAL, de canal europeo o canal 16, con Rotura de Puente Térmico. Realizada con perfiles de aluminio de aleación AW-6063 o AW-6060 conforme a la norma UNE EN 573-3 y temple T5, según la norma UNE 755-2, Reacción al Fuego A1, según UNE EN 13501-1:2002 y con un número ilimitado de ciclos de reciclaje. Las caras vistas o significativas de los perfiles extruidos estarán exentos de defectos que impidan su correcta y adecuada utilización, cumpliendo las especificaciones de la norma UNE EN 755-9. Fabricado por ITESAL, conforme a las exigencias de la Norma Española UNE EN ISO 9001 y la Norma Española UNE EN 14001.</p> <p>Maniobra de apertura oscilo-batiente. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 1026:2000, Estanquidad al agua según Norma UNE-EN 1027:2000, Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12211:2000, suficientes para el cumplimiento de la normativa vigente.</p> <p>Anodizado, capa anódica de 15 micras en color plata grata mate realizado en ciclo continuo de desengrase, lavado y oxidación controlado por la marca Qualanod según el sello EWAA-EURAS</p> <p>Premarco de aluminio en todo su perímetro, con rastreles y elementos de sujeción, recibido mecánicamente, y térmicamente sellado con espuma de poliuretano entre el premarco y la fachada. Carpintería instalada sobre el premarco en obra siguiendo el proceso marcado por SOUDAL WINDOW SYSTEM o similar: 1. Instalación en ventana de espuma precomprimida SOUNDBAND o similar; 2. Aislamiento perimetral con espuma de poliuretano de baja expansión y características aislantes térmicas y acústicas FLEXIFOAM o similar; 3. Se garantizará la estanqueidad del conjunto y de los premarcos con la fábrica con la aplicación de sellantes tipo SOUDALTIGHT o similar; sellado y limpieza completa.</p> <p>Totalmente colocada, terminada y funcionando correctamente.</p>				
mo017	Oficial 1º carpintero.	0,200 h	23,00	4,60	
mo058	Ayudante carpintero.	0,200 h	21,00	4,20	
it061	Carpintería de aluminio sistema Itesal IT-61-RPT	1,000 m2	255,00	255,00	
ITO71PRE	Premarco madera laminada	1,000 m	5,00	5,00	
IT01	Espuma de PU precomprimida y autoadhesiva de 70 mm y e=6,5mm	2,400 ml	1,10	2,64	
IT011	Masilla sella..poliuretano monocomp.	0,250 dm3	9,80	2,45	
IT0111	Masilla sella..silicona neut. monocomp.	0,080 dm3	9,90	0,79	
IT01111	Junquillo de aluminio anodizado a juego con la carpintería	1,200 m	4,45	5,34	
IT011111	Kit herrajes para apertura batiente y oscilo batiente	1,000 ud	23,00	23,00	
%0500	Medios auxiliares y costes indirectos	3,030 %	5,00	15,15	
TOTAL PARTIDA					318,17

09.03	VIDRIO 4.4/14/3.3	m2			
	<p>Suministro y colocación de doble acristalamiento formado por vidrio exterior float 4+4 de espesor, cámara y doble sellado perimetral de 14 mm; vidrio float de 3+3 mm; fijada sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material de soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. Incluye: colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad.</p>				
mo055	Oficial 1º vidriería	0,200 h	23,00	4,60	
P14ZG0301	Doble acristalamiento 4.4 /14/3.3	1,006 m2	55,00	55,33	
P14KW050	Sellado con silicona incolora	7,000 m	1,00	7,00	
P01DW090	Pequeño material	1,500 u	1,35	2,03	
%0500	Medios auxiliares y costes indirectos	0,690 %	5,00	3,45	
TOTAL PARTIDA					72,41



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04	CABINA DE TABLERO FENOLICO HPL.1	Ud			
	<p>Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt45cvg010e	Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Eurocla	1,000 Ud	537,39	537,39	
mo011	Oficial 1º montador.	0,481 h	23,00	11,06	
mo080	Ayudante montador.	0,481 h	21,00	10,10	
%0200	Costes directos complementarios	5,586 %	2,00	11,17	
TOTAL PARTIDA					569,72
09.05	CABINA DE TABLERO FENOLICO HPL.2	Ud			
	<p>Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt45cvg010i	Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Eurocla	1,000 Ud	293,76	293,76	
mo011	Oficial 1º montador.	0,427 h	23,00	9,82	
mo080	Ayudante montador.	0,427 h	21,00	8,97	
%0200	Costes directos complementarios	3,126 %	2,00	6,25	
TOTAL PARTIDA					318,80
09.06	ENTRAMADO METÁLICO FIJO PARA PROTECCIÓN DE LAS CARPINTERÍAS	m2			
	<p>Cierre formado por entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizado tipo "TRAMEX" de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm y bastidor con uniones electrosoldadas y montantes de tubo rectangular de acero galvanizado, de 50x50x1,5 mm para cubrir las dimensiones del hueco de las carpinterías por la cara exterior, encarcelada en los muros muretes de fábrica u hormigón.</p>				
mt26btr010a	Rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado.	2,000 m²	51,70	103,40	
mt52vpm020o	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 50x50x1,5 mm y 2m de altura	0,550 Ud	5,61	3,09	
	<p>COLLEGIUM OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGÓN Demarcación de TERUEL.</p> <p>ISADO Normal con fecha 06/09/2024. Número de expediente/fase TE2024001318400</p>	0,006 m³	1,54	0,01	



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt09mif010ca	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en s	0,015 t	52,72	0,79	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	0,252 h	23,00	5,80	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,252 h	22,00	5,54	
mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,252 h	23,00	5,80	
mo087	Ayudante construcción de obra civil.	0,252 h	21,00	5,29	
mo020	Oficial 1ª construcción.	0,498 h	23,00	11,45	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,299 h	20,00	5,98	
%0500	Medios auxiliares y costes indirectos	1,472 %	5,00	7,36	
TOTAL PARTIDA					154,51



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10	INST. ELECTRICIDAD				
10.01	CUADRO				
10.01.01	CUADRO ELECTRICO				Ud
	Cuadro electrico, en armario metálico con puerta plena y con cerradura, marca SCHNEIDER ELECTRIC o equivalente, con margen del 20% de reserva, incluyendo todos los mecanismos según esquema unifilar, completo, montado y conexionado, incluso placa de baquelita grafiada para identificación de circuitos. Medida la unidad instalada y probada.				
mo003	Oficial 1º electricista.	10,500 h	23,00	241,50	
mo102	Ayudante electricista.	10,500 h	21,00	220,50	
UEBPCMPNPLA	Armario metálico con puerta plena	1,000 Ud	849,15	849,15	
UEBPIMSU	Bobina protección contra sobretensiones permanentes iMSU	3,000 Ud	27,19	81,57	
UEBPD2040C2I	ID2x040 de 30mA clase AC. Inst	9,000 Ud	60,55	544,95	
IEX060	ID4x040 de 30mA clase AC. Inst	1,000 Ud	120,15	120,15	
UEBPW2010C1S	IAM2x010 de PC 10000A (iC60N) curva C	5,000 Ud	20,56	102,80	
UEBPW2016C1S	IAM2x016 de PC 10000A (iC60N) curva C	9,000 Ud	20,94	188,46	
UEBPRELOJ	Interruptor horario	2,000 Ud	29,44	58,88	
UEBPW4032C1S	IAM4x032 de PC 10000A (iC60N) curva C	2,000 Ud	49,15	98,30	
UEBPPRD1254	Limitador sobretensiones transitorias tipo 1 y 2 PRD1 25r 3P+N	1,000 Ud	357,69	357,69	
UEBPZZKVE	Kit ventilación	1,000 Ud	25,80	25,80	
TOTAL PARTIDA					2.889,75
10.02	INSTALACIONES INTERIORES				
10.02.01	CIRCUITO DE Cu 1000 V 5x2,5 RZ1-K (AS TUBO PVC FLEXIBLE				ml
	Circuito trifásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 5x2,5 mm2 de sección (3F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 (UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado en bandeja metálica con tapa y toma de tierra, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material. Medida la longitud instalada, conexionada y probada.				
mo003	Oficial 1º electricista.	0,017 h	23,00	0,39	
mo102	Ayudante electricista.	0,017 h	21,00	0,36	
UEBCH5G2.5	Cable Cu 1000 V de 5x2,5 mm2 RZ1-K (AS)	1,000 ml	1,75	1,75	
UEBTFF020	Tubo PVC flexible de 20 mm	1,000 ml	0,11	0,11	
UEB%ZZ20	PP cajas, regletas, peq material, etc..	0,019 %	10,00	0,19	
TOTAL PARTIDA					2,80
10.02.02	CIRCUITO DE Cu 1000 V 3x1,5 RZ1-K (AS) TUBO PVC FLEXIBLE				ml
	Circuito monofásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 3x1,5 mm2 de sección (F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 (UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado en bandeja metálica con toma de tierra, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material...Medida la longitud instalada, conexionada y probada.				
mo003	Oficial 1º electricista.	0,006 h	23,00	0,14	
mo102	Ayudante electricista.	0,006 h	21,00	0,13	
UEBCH3G1.5	Cable Cu 1000 V de 3x1,5 ,mm2 RZ1-K (AS)	1,000 ml	1,02	1,02	
UEBTFF020	Tubo PVC flexible de 20 mm	1,000 ml	0,11	0,11	
UEB%ZZ20	PP cajas, regletas, peq material, etc..	0,011 %	10,00	0,11	
TOTAL PARTIDA					1,51



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.03	CIRCUITO DE Cu 1000 V 3x2,5 RZ1-K (AS) TUBO PVC FLEXIBLE ml Circuito monofásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 3x2,5 mm ² de sección (F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1(UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado bajo tubo de PVC flexible en montaje empotrado o por falso techo, del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material...Medida la longitud instalada, conexiónada y probada.				
mo003	Oficial 1º electricista.	0,010 h	23,00	0,23	
mo102	Ayudante electricista.	0,010 h	21,00	0,21	
UEBCH3G2.5	Cable Cu 1000 V de 3x2,5 mm ² RZ1-K (AS)	1,000 ml	1,14	1,14	
UEBTPF020	Tubo PVC flexible de 20 mm	1,000 ml	0,11	0,11	
UEB%ZZ20	PP cajas, regletas, peq material, etc..	0,013 %	10,00	0,13	
TOTAL PARTIDA					1,82

10.03 LUMINARIAS Y MECANISMOS

10.03.01	BASE DE ENCHUFE 16 A Ud Suministro y montaje de base de enchufe de 16A, marca NIESSEN serie ZENIT o equivalente. Compuesto por mecanismo, embellecedores, caja de empotrar y accesorios, incluso conexiónado. Medida la unidad instalada y probada.				
UAMEL1	Oficial 1º electricista	0,080 h	23,00	1,84	
UAMELA	Ayudante electricista	0,080 h	19,00	1,52	
UEBNBL3.1	Base de enchufe 16 A	1,000 Ud	4,03	4,03	
TOTAL PARTIDA					7,39

10.03.02	INTERRUPTOR 10A Ud Suministro y montaje de interruptor de 10A, marca NIESSEN serie ZENIT o equivalente. Compuesto por mecanismo, tecla, embellecedores, caja para empotrar estandar y accesorios, incluso conexiónado. Medida la unidad instalada y probada.				
UAMEL1	Oficial 1º electricista	0,080 h	23,00	1,84	
UAMELA	Ayudante electricista	0,080 h	19,00	1,52	
UEBMBL1	Interruptor 10A	1,000 Ud	4,27	4,27	
TOTAL PARTIDA					7,63

10.03.03	DOWNLIGHT LUG LUGSTAR LB LED PT 18W blanco Ud Suministro y montaje de Downlight empotrado Led, marca LUG modelo LUGSTAR LB LED PT 18 W 4000K 1900 lm (ref. 300031.00006) o equivalente. Incluso equipo, difusor, reflector, embellecedores y accesorios. Medida la unidad instalada y probada.				
UAMEL1	Oficial 1º electricista	0,150 h	23,00	3,45	
UAMELA	Ayudante electricista	0,150 h	19,00	2,85	
UEBLLB18	Downlight LUG LUGSTAR LB 18 W	1,000 Ud	32,25	32,25	
TOTAL PARTIDA					38,55



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03.04	LUMINARIA AUTÓNOMA EMERGENCIA D-ECOLD P90	Ud			
	Suministro e instalación de equipo autónomo de alumbrado de emergencia y señalización led Marca DUISA, modelo D-ECOLD P90 o equivalente, de tipo permanente de 100 lúmenes mínimo, para una tensión de 230 V, incluso lámparas y accesorios. Medida la unidad instalada y probada.				
UAMEL1	Oficial 1º electricista	0,200 h	23,00	4,60	
UAMELA	Ayudante electricista	0,200 h	19,00	3,80	
UDECOLDP70	D-ECOLD P90	1,000 Ud	37,22	37,22	
	TOTAL PARTIDA				45,62
10.03.05	APLIQUE PARA EXTERIOR	Ud			
	Aplicador para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, eficiencia energética clase E, grado de protección IP54, de 350x150x90 mm, de 34 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2200 lúmenes. Instalación en superficie. Incluso elementos de fijación Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt34est120c	Aplicador para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, eficiencia energética clase E, g	1,000 Ud	55,59	55,59	
mo003	Oficial 1º electricista.	0,247 h	23,00	5,68	
mo102	Ayudante electricista.	0,247 h	21,00	5,19	
%0200	Costes directos complementarios	0,665 %	2,00	1,33	
	TOTAL PARTIDA				67,79
10.03.06	LUMINARIA CUADRADA CON LÁMPARA LED. INSTALACIÓN EN SUPERFICIE	Ud			
	Luminaria cuadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 120°, difusor de polimetilmetacrilato (PMMA), aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoestabilizado, de color blanco, marco de aluminio para instalación en superficie, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4054 lúmenes, grado de protección IP44. Instalación en superficie. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt34plg010e	Luminaria cuadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable	1,000 Ud	74,54	74,54	
mo003	Oficial 1º electricista.	0,150 h	23,00	3,45	
mo102	Ayudante electricista.	0,150 h	21,00	3,15	
%0200_1	Costes directos complementarios	0,811 %	3,00	2,43	
	TOTAL PARTIDA				83,57



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03.07	LUMINARIA PARA GARAJE DE 1276x170x100mm	Ud			
	Luminaria, de 1276x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP65 y rendimiento mayor del 65%. Instalación en la superficie del techo en garaje. Incluso lámparas.				
mt34ode100eee	Luminaria, de 1276x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio;	1,000 Ud	27,35	27,35	
mt34tuf010l	Tubo led de 36 W.	2,000 Ud	8,29	16,58	
mo003	Oficial 1º electricista.	0,300 h	23,00	6,90	
mo102	Ayudante electricista.	0,300 h	21,00	6,30	
%0200	Costes directos complementarios	0,571 %	2,00	1,14	
TOTAL PARTIDA					58,27

10.04 PUNTOS DE LUZ

10.04.01	ALIMENTACIÓN BASE ENCHUFE I+N+P 16 A TUBO PVC FLEXIBLE	Ud			
	Alimentación a base de enchufe I+N+TT 16 A con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x2,5+TTmm ² de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 20 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexiónada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.				
UAMEL1	Oficial 1º electricista	0,090 h	23,00	2,07	
UAMELA	Ayudante electricista	0,090 h	19,00	1,71	
UEBFBMF16	Alimentación base enchufe I+N+P 16A tubo PVC flexible	8,000 ml	1,00	8,00	
UEB%ZZ20	PP cajas, regletas, peq material, etc..	0,080 %	10,00	0,80	
U%C05	Costes indirectos y medios aux. de 5%	0,126 %	5,00	0,63	
TOTAL PARTIDA					13,21

10.04.02	ALIMENTACIÓN EMERGENCIA TUBO PVC FLEXIBLE	Ud			
	Alimentación a emergencia con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm ² de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexiónada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.				
UAMEL1	Oficial 1º electricista	0,050 h	23,00	1,15	
UAMELA	Ayudante electricista	0,050 h	19,00	0,95	
UEBFEF	Alimentación emergencia tubo PVC flexible	8,000 ml	0,64	5,12	
UEB%ZZ20	PP cajas, regletas, peq material, etc..	0,051 %	10,00	0,51	
U%C05	Costes indirectos y medios aux. de 5%	0,077 %	5,00	0,39	
TOTAL PARTIDA					8,12



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.04.03	ALIMENTACIÓN INTERRUPTOR/PULSADOR/DETECTOR TUBO PVC FLEX	Ud			
	Alimentación a interruptor/interruptor temporizado/detector con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexionada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.				
UAMEL1	Oficial 1ª electricista	0,050 h	23,00	1,15	
UAMELA	Ayudante electricista	0,050 h	19,00	0,95	
UEBFISF	Alimentación interruptor/detector/pulsador tubo PVC flexible	8,000 ml	0,64	5,12	
UEB%ZZ20	PP cajas, regletas, peq material, etc..	0,051 %	10,00	0,51	
U%C05	Costes indirectos y medios aux. de 5%	0,077 %	5,00	0,39	
TOTAL PARTIDA					8,12

10.05 RED DE TIERRAS

10.05.01	Red de equipotencialidad.	Ud			
	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm ² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt35ttc020c	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm ² de sección, para red equipotencial.	7,000 m	0,52	3,64	
mt35ttc030	Abrazadera de latón.	5,000 Ud	1,49	7,45	
mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	0,250 Ud	1,23	0,31	
mo003	Oficial 1ª electricista.	0,805 h	23,00	18,52	
mo102	Ayudante electricista.	0,805 h	21,00	16,91	
%0200	Costes directos complementarios	0,468 %	2,00	0,94	
TOTAL PARTIDA					47,77



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.05.02	Red de toma de tierra para estructura.				Ud
	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 30 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso, grapas abarcón, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	40,000 m	3,00	120,00	
mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	2,000 Ud	19,21	38,42	
mt35tta040	Grapa abarcón para conexión de pica.	4,000 Ud	1,07	4,28	
mt35tts010b	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,000 Ud	4,41	17,64	
mt35tta010	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	1,000 Ud	78,97	78,97	
mt35tta030	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	1,000 Ud	49,09	49,09	
mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,000 Ud	1,23	1,23	
mo003	Oficial 1º electricista.	1,912 h	23,00	43,98	
mo102	Ayudante electricista.	1,912 h	21,00	40,15	
%0200	Costes directos complementarios	3,938 %	2,00	7,88	
TOTAL PARTIDA.....					401,64



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11	INST. FONTANERIA				
11.01	Instalación interior	Ud			
	Instalación interior de fontanería con dotación para:fregadero, lavadora, 2 inodoro,2 lavabo sencillo, 2 ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt37tpu400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diám	17,500 Ud	0,10	1,75	
mt37tpu010ag	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en ro	17,500 m	2,66	46,55	
mt37tpu400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diám	15,000 Ud	0,12	1,80	
mt37tpu010bg	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en ro	17,500 m	3,19	55,83	
mt37avu022b	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	8,000 Ud	28,13	225,04	
mo008	Oficial 1º fontanero.	6,934 h	23,00	159,48	
mo107	Ayudante fontanero.	6,934 h	21,00	145,61	
%0200	Costes directos complementarios	6,361 %	2,00	12,72	
TOTAL PARTIDA.....					648,78
11.02	Lavabo con pedestal, de porcelana sanitaria, "ROCA".	Ud			
	Lavabo mural, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 650x510 mm, con juego de fijación, con pedestal de lavabo, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
mt30svr010a	Lavabo mural, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 650x510 mm, con juego de fijación, según UNE 6700	1,000 Ud	44,48	44,48	
mt30svr013a	Pedestal de lavabo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 180x150x670 mm, con juego de fijación.	1,000 Ud	30,93	30,93	
mt31gmo101a	Grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis	1,000 Ud	203,66	203,66	
mt36www005d	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta tempe	1,000 Ud	61,76	61,76	
mt30lla010	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	2,000 Ud	13,98	27,96	
mt30www005	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012 Ud	6,61	0,08	
mo008	Oficial 1º fontanero.	1,172 h	23,00	26,96	
%0200	Costes directos complementarios	3,958 %	2,00	7,92	
TOTAL PARTIDA.....					403,75



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.03	Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria, "ROCA".	Ud			
	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 385x180x430 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
mt30svr019a	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con juego de fi	1,000 Ud	53,06	53,06	
mt30svr021a	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 385x180x430 mm, con jue	1,000 Ud	90,71	90,71	
mt30svr022a	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Victoria "ROCA" color Blanco.	1,000 Ud	82,79	82,79	
mt30lla020	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	1,000 Ud	15,96	15,96	
mt38tew010a	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	1,000 Ud	8,47	8,47	
mt30www005	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012 Ud	6,61	0,08	
mo008	Oficial 1º fontanero.	1,278 h	23,00	29,39	
%0200	Costes directos complementarios	2,805 %	2,00	5,61	
TOTAL PARTIDA					286,07
11.04	Plato de ducha acrílico.	Ud			
	Plato de ducha acrílico, gama básica, color, de 80x80 cm, con juego de desagüe, y sifón. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
mt30pas010e	Plato de ducha acrílico, gama básica, color, de 80x80 cm, con juego de desagüe.	1,000 Ud	171,92	171,92	
mt30dpd020	Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero.	1,000 Ud	4,68	4,68	
mt30www005	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,036 Ud	6,61	0,24	
mo008	Oficial 1º fontanero.	1,172 h	23,00	26,96	
%0200	Costes directos complementarios	2,038 %	2,00	4,08	
TOTAL PARTIDA					207,88
11.05	Equipo de ducha.	Ud			
	Equipo de ducha, formado por ducha teléfono, acabado cromado, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), con limitador de caudal a 5,7 l/min, aro protector de silicona con tecnología ShockProof y sistema antical, barra soporte, de 60 cm de longitud, acabado cromado, con elemento deslizando para ajuste en altura y flexo de ducha de 1,75 m de longitud. Incluso elementos de fijación y juntas elásticas. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt31gro136a	Equipo de ducha, formado por ducha teléfono, acabado cromado, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), con limitador de caudal a 5,	1,000 Ud	51,20	51,20	
mo008	Oficial 1ª fontanero.	0,213 h	23,00	4,90	
%0200	Costes directos complementarios	0,561 %	2,00	1,12	
TOTAL PARTIDA					57,22

11.06 TERMO ELÉCTRICO 150L Ud

Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., modelo Elacell 150L "JUNKERS", mural vertical, resistencia blindada, capacidad 150 l, potencia 2,2 kW, eficiencia energética clase C, perfil de consumo M, de 1155 mm de altura y 530 mm de diámetro, peso 41 kg, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano libre de CFC y ánodo de sacrificio de magnesio, con accesorios de montaje, manguitos y válvula de seguridad. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38tej023a	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., modelo Elacell 150L "JUNKERS", mural vertical, resistencia blindada, capacidad 150 l	1,000 Ud	470,00	470,00	
mt38tew010c	Latiguillo flexible de 30 cm y 3/4" de diámetro.	2,000 Ud	10,29	20,58	
mt37sve010c	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4" (25mm). Radiador, Calentador de Agua	2,000 Ud	7,30	14,60	
mt37svs050c	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 3/4" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de pur	1,000 Ud	10,99	10,99	
mt38www011	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,000 Ud	1,54	1,54	
mo008	Oficial 1ª fontanero.	0,900 h	23,00	20,70	
mo107	Ayudante fontanero.	0,900 h	21,00	18,90	
%0200_1	Costes directos complementarios	5,573 %	3,00	16,72	
TOTAL PARTIDA					574,03



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12	INST. PROTECCION CONTRA INCENDIOS				
12.01	Señalización de equipos contra incendios.	Ud			
	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt41sny010ga	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035	1,000 Ud	6,32	6,32	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,313 h	20,00	6,26	
%0200	Costes directos complementarios	0,126 %	2,00	0,25	
	TOTAL PARTIDA				12,83
12.02	Extintor.	Ud			
	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
mt41ixi010a	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agent	1,000 Ud	45,66	45,66	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,105 h	20,00	2,10	
%0200	Costes directos complementarios	0,478 %	2,00	0,96	
mt41ixo010a	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de mont	1,000 Ud	48,31	48,31	
	TOTAL PARTIDA				97,03
12.03	Extintor.CO2	Ud			
	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
mt41ixo010a	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de mont	1,000 Ud	48,31	48,31	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,126 h	20,00	2,52	
%0200	Costes directos complementarios	0,508 %	2,00	1,02	
	TOTAL PARTIDA				51,85



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.04	<p>Señalización de medios de evacuación.</p> <p>Ud</p> <p>Placa de señalización de medios de evacuación, de polipropileno, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt41sny020ca	Placa de señalización de medios de evacuación, de polipropileno, de 224x224 mm, según UNE 23034. Incluso elementos de fijación.	1,000 Ud	7,40	7,40	
mo113	Peón ordinario construcción.	0,302 h	20,00	6,04	
%0200	Costes directos complementarios	0,134 %	2,00	0,27	
TOTAL PARTIDA					13,71



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13	INST. CALEFACCION, CLIMATIZACION Y VENTILACION				
13.01	ESTUFA DE LEÑA	Ud			
	Hogar cerrado a leña, de carga frontal, potencia 11,6 kW (9.946 kcal/h), color negro, de fundición, con cajón recoge cenizas, puerta de fundición con cristal vitrocerámico resistente hasta temperaturas de 800°C, entrada de aire regulable y sistema de regulación de salida de humos. Incluso accesorios de conexión al conducto de evacuación de los productos de la combustión, sin incluir este conducto. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Replanteo del hogar. Presentación de los elementos. Montaje del hogar y sus accesorios. Conexión al conducto de evacuación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt38chf020g	Estufa leña, de carga frontal, potencia 10 kW, color negro, de fundición, con cajón recoge cenizas,	1,000 Ud	600,00	600,00	
mt38www010	Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,000 Ud	1,83	1,83	
mo004	Oficial 1º calefactor.	0,527 h	23,00	12,12	
mo103	Ayudante calefactor.	0,527 h	21,00	11,07	
%0200	Costes directos complementarios	6,250 %	2,00	12,50	
	TOTAL PARTIDA				637,52
13.02	PIEZA DE REMATE DE ACERO GALVANIZADO.	Ud			
	Pieza de remate de chapa plegada de acero galvanizado, espesor 1 mm, desarrollo 600 mm y 2 pliegues; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío, y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Resolución de encuentros y de puntos singulares. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
mt20wwr010	Adhesivo bituminoso de aplicación en frío, para chapas metálicas.	0,600 kg	6,08	3,65	
mt20rca010iu	Pieza de remate de chapa plegada de acero galvanizado, espesor 1 mm, desarrollo 600 mm y 2 pliegues.	1,000 m	8,86	8,86	
mt22www010d	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color transparente, con re	0,200 Ud	5,29	1,06	
mo018	Oficial 1º cerrajero.	0,116 h	23,00	2,67	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,116 h	22,00	2,55	
%0200_1	Costes directos complementarios	0,188 %	3,00	0,56	
	TOTAL PARTIDA				19,35



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.03	CHIMENEA INDIVIDUAL DE PARED SIMPLE DE ACERO INOX 316	m			
	<p>Chimenea modular metálica de Acero Inox 316, formada por tubo de pared simple de chapa de acero con recubrimiento de esmalte negro vitrificado y acabado estético con uniones lisas, de 200 mm de diámetro interior y 0,8 mm de espesor, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión de la estufa o el cassette insertable, a leña. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.</p> <p>Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios, piezas especiales y módulos finales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida desde el arranque de la chimenea hasta la parte superior del módulo final, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, desde el arranque de la chimenea hasta la parte superior del módulo final, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt20din171d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de pared simple de chapa de acero, de 200 mm de diámetro interi	1,000 Ud	3,64	3,64	
mt20din170dp	Tubo de pared simple de chapa de acero con recubrimiento de esmalte negro vitrificado y acabado estético con uniones lisas, de 2	1,000 m	106,23	106,23	
mo004	Oficial 1º calefactor.	0,386 h	23,00	8,88	
mo103	Ayudante calefactor.	0,386 h	21,00	8,11	
%0300	Costes directos complementarios	1,269 %	3,00	3,81	
	TOTAL PARTIDA				130,67
13.04	EXTRACTOR PARA BAÑO	Ud			
	<p>Extractor para baño tipo Soler Palau TD 160/100 N T Silent o equivalente, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno. Incluso accesorios y elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt42ebs100d	Ventilador centrífugo, velocidad 2200 r.p.m., potencia máxima de 60 W, caudal de descarga libre 225 m³/h, nivel de presión sonor	1,000 Ud	162,15	162,15	
mo003	Oficial 1º electricista.	0,201 h	23,00	4,62	
mo102	Ayudante electricista.	0,201 h	21,00	4,22	
%0200	Costes directos complementarios	1,710 %	2,00	3,42	
	TOTAL PARTIDA				174,41



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.05	CONDUCTO PVC	m			
	<p>Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt42cvp420c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de PVC, de 110 mm de diámetro exterior.	1,000 Ud	0,15	0,15	
mt42cvp020ce	Tubo liso de PVC, de 110 mm de diámetro exterior, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20%	1,000 m	3,48	3,48	
mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,040 l	39,50	1,58	
mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,020 l	50,34	1,01	
mo011	Oficial 1ª montador.	0,105 h	23,00	2,42	
mo080	Ayudante montador.	0,053 h	21,00	1,11	
%0200	Costes directos complementarios	0,098 %	2,00	0,20	
	TOTAL PARTIDA.....				9,95
13.06	CONDUCTO FLEXIBLE DE PVC.	m			
	<p>Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 100 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt42sfv420c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de PVC, de 100 mm de diámetro.	1,000 Ud	0,19	0,19	
mt42sfv020cc	Tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 100 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de acceso	1,000 m	4,27	4,27	
mo011	Oficial 1ª montador.	0,084 h	23,00	1,93	
mo080	Ayudante montador.	0,042 h	21,00	0,88	
%0200	Costes directos complementarios	0,073 %	2,00	0,15	
	TOTAL PARTIDA.....				7,42
13.07	BOCA EXTRACCION PARA VENTILACION	Ud			
	<p>Boca de aspiracion para extraccion tipo SP modelo BOR-100 o equivalente. Incluso elementos de fijación, acoplamiento y accesorios.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt42svs210ahda	Boca de extracción tipo BORJ-100	1,000 Ud	16,57	16,57	
mo011	Oficial 1º montador.	0,150 h	23,00	3,45	
mo080	Ayudante montador.	0,150 h	21,00	3,15	
%0200	Costes directos complementarios	0,232 %	2,00	0,46	

TOTAL PARTIDA 23,63

13.08 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO 3x1 UNIDAD INTERIOR DE PARED, SISTEMA AIRE-AIRE Ud MULTI-SPLIT.

Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split 3x1, para gas R-410A, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 8 kW, SEER 5,1 (clase A), potencia calorífica nominal 9,3 kW, SCOP 3,8 (clase A), formado por:

Tres unidades interiores de pared, con las siguientes características cada una de ellas: dimensiones 265x790x170 mm, peso 9 kg,

Una unidad exterior, con compresor tipo Inverter DC, dimensiones 790x924x427 mm, peso 69 kg,

diámetro de conexión de la tubería de gas 3/8", diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", con amortiguadores de muelles, soportes y fijaciones de las unidades interior y exterior, tubería de desagüe con sifón, conexión frigorífica entre unidades, conexión eléctrica entre unidades, sujeción y protección mecánica de los tendidos de líneas con ocultación bajo canaleta registrable en zonas vistas. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.

Incluye: Replanteo de las unidades. Colocación y fijación de la unidad interior. Colocación y fijación de la unidad exterior. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42sau040aa	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split 4x1, para gas R-410A, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/	1,000 Ud	1.422,12	1.422,12	
mt42sau040aa1	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split 4x1, para gas R-410A (230V) - UD EXTRA INTERIOR	2,000 Ud	600,00	1.200,00	
mt42www085	Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x45 cm y cuatro amortiguadores de caucho, con sus tacos, tornillos	1,000 Ud	20,01	20,01	
mo005	Oficial 1º instalador de climatización.	1,993 h	23,00	45,84	
mo104	Ayudante instalador de climatización.	1,993 h	21,00	41,85	
%0300	Costes directos complementarios	27,298 %	3,00	81,89	

TOTAL PARTIDA 2.811,71



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14	PINTURA				
14.01	<p>Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado. m²</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p>				
mt27pfs100cf	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias o	0,096 l	9,06	0,87	
mt27pii070c	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al	0,200 l	9,35	1,87	
mo038	Oficial 1º pintor.	0,107 h	23,00	2,46	
mo076	Ayudante pintor.	0,134 h	21,00	2,81	
%0200	Costes directos complementarios	0,080 %	2,00	0,16	
TOTAL PARTIDA					8,17
14.02	<p>Esmalte sintético. m²</p> <p>Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético a base de resinas alcídicas con poliuretanos, bióxido de titanio y pigmentos extendedores, exento de plomo, sin diluir, (rendimiento: 0,091 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación selladora, a base de resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, (rendimiento: 0,1111 l/m²), sobre superficie de carpintería de madera, en exteriores. Incluso lijado.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos.</p> <p>Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación sucesiva, con intervalos de secado, de las manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos, a dos caras, de fuera a fuera del tapajuntas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, por ambas caras, incluyendo los tapajuntas.</p>				
mt27plj010b	Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con b	0,111 l	16,87	1,87	
mt27ess140k	Esmalte sintético brillante para exterior, a base de resinas alcídicas, color a elegir, aplicado con brocha, rodillo o pistola.	0,182 l	20,02	3,64	
mo038	Oficial 1º pintor.	0,353 h	23,00	8,12	
mo076	Ayudante pintor.	0,061 h	21,00	1,28	
%0200	Costes directos complementarios	0,149 %	2,00	0,30	
TOTAL PARTIDA					15,21



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.03	Pintura plástica sobre paramento exterior. Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, medios auxiliares, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	m ²			
mt27pfs100cf	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias o	0,096 l	9,06	0,87	
mt27pii020kl	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabiliz	0,200 l	13,59	2,72	
mo038	Oficial 1 ^a pintor.	0,190 h	23,00	4,37	
mo076	Ayudante pintor.	0,190 h	21,00	3,99	
%0200	Costes directos complementarios	0,120 %	2,00	0,24	
TOTAL PARTIDA					12,19
14.04	Marcado y señalización de líneas suelo parking Aplicación manual de dos manos de pintura plástica antideslizante, color amarillo, acabado satinado, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización líneas de vial, con líneas de 10 cm de anchura. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	m			
mt27pii060x	Pintura plástica, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, antideslizante; para aplicar con br	0,041 l	12,04	0,49	
mt27wav020b	Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anchura.	2,000 m	0,20	0,40	
mo038	Oficial 1 ^a pintor.	0,080 h	23,00	1,84	
mo076	Ayudante pintor.	0,080 h	21,00	1,68	
%0200	Costes directos complementarios	0,044 %	2,00	0,09	
TOTAL PARTIDA					4,50



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15	VARIOS				
15.01	MOBILIARIO COMPLETO EN COCINA CON FRENTE RECUBIERTO.	m			
	Mobiliario completo en cocina compuesto por 4 m de muebles bajos con zócalo inferior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento melamínico acabado con papel decorativo imitación madera de roble, impregnado con resina melamínica, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado con papel decorativo imitación madera de roble, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt32cue010cca	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior	2,400 m	85,63	205,51	
mt32mme020caca	Frente melamínico para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de i	2,400 m	35,07	84,17	
mt32mme021cac	Zócalo melamínico para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso e	2,400 m	8,18	19,63	
mo017	Oficial 1º carpintero.	2,600 h	23,00	59,80	
mo058	Ayudante carpintero.	2,600 h	21,00	54,60	
%0300	Costes directos complementarios	4,237 %	3,00	12,71	
	TOTAL PARTIDA				436,42
15.02	ENCIMERA DE GRES PORCELÁNICO.	m			
	Encimera y frente de encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor, 400 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, formación de 2 huecos (Fregadero + Grifo) y coete en encuentro con el mueble/pared lateral. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñaado; eliminación de restos y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor.	1,000 m ²	230,00	230,00	



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt19ewa030sec	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 3 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	3,900 m	15,76	61,46	
mt19ewa010o	Formación de hueco, en encimera de gres porcelánico.	2,000 Ud	34,67	69,34	
mt19ewa020	Material auxiliar para anclaje de encimera.	4,000 Ud	11,13	44,52	
mt19egl035	Masilla para uso interior, de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, para aplicar como adhes	0,053 l	15,28	0,81	
mo011	Oficial 1ª montador.	5,670 h	23,00	130,41	
mo080	Ayudante montador.	5,901 h	21,00	123,92	
%0300	Costes directos complementarios	6,605 %	3,00	19,82	
TOTAL PARTIDA					680,28

15.03 FREGADERO + MONOMANDO PARA FREGADERO Ud

Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.

Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

mt30fxs010a	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe.	1,000 Ud	134,49	134,49	
mt31gmg030a	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y e	1,000 Ud	82,15	82,15	
mt30lla030	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	2,000 Ud	21,69	43,38	
mt30sif020a	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	1,000 Ud	4,34	4,34	
mo008	Oficial 1ª fontanero.	0,730 h	23,00	16,79	
mo107	Ayudante fontanero.	0,561 h	21,00	11,78	
%0300	Costes directos complementarios	2,929 %	3,00	8,79	
TOTAL PARTIDA					301,72



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16	GESTIÓN DE RESIDUOS				
16.01	Clasificación de residuos	m3			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				14,70
16.02	Alquiler de contenedor de madera de 2.5 m3	mes			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				77,00
16.03	Alquiler de contenedor de chatarra de 2.5 m3	mes			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				77,00
16.04	Alquiler de contenedor de plásticos de 2.5 m3	mes			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				77,00
16.05	Alquiler de contenedor de cartones de 2.5 m3	mes			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				77,00
16.06	Alquiler de contenedor de residuos de 2.5 m3	mes			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				77,00
16.07	Transporte de contenedor de residuos no peligrosos valorizables	u			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				104,00
16.08	Transporte a planta de papel y cartón de oficina de obra	mes			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				45,00
16.09	Carga y transporte de residuos no inertes, distancia < 10 km	m3			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				20,00
16.10	Carga y transporte de escombros mixtos a vertedero	t			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				22,00
16.11	Carga y transporte de escombros limpios a planta de reciclaje	t			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				12,40
16.12	Tratamiento de restos de pintura en bidón de 200 l	u			
		Sin descomposición			
	TOTAL PARTIDA				119,00



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17	SEGURIDAD Y SALUD				
17.01	Seguridad y salud en la obra		ud		
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA		1.223,97



MEDICIONES Y PRESUPUESTO



PRESUPUESTO Y MEDICIONES
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	DEMOLICIONES							
01.01	<p>m² Apertura de hueco en hoja exterior de fachada, de fábrica revestida.</p> <p>Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.</p> <p>Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>							
	aperturas huecos	1			2,10	0,95	2,00	
		1			1,20	0,95	1,14	
							3,14	7,53
								23,64
01.02	<p>m² DESMANTELAMIENTO DE PLACAS DE AMIANTO >20 m²</p> <p>Desmantelamiento de placas de fibrocemento con amianto, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado desde 20 m²., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero como residuos peligroso, tratamiento, elaboración de plan de trabajo, encapsulamiento de las piezas, canón, emisión de certificado, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.</p>							
		1	20,00	10,15			203,00	
							203,00	32,06
								6.508,18
TOTAL 01.....								6.531,82



PRESUPUESTO Y MEDICIONES
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	MOV TIERRAS							
02.01	<p>m³ Excavación de zanjas y pozos.</p> <p>Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.</p> <p>Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.</p>							
	COLECTOR		1	28,50	0,50		14,25	
							14,25	76,58
	TOTAL 02.....							1.091,27



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	SANEAMIENTO							
03.01	<p>m Colector enterrado.</p> <p>Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las arquetas, la excavación ni el relleno principal.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores de arquetas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.</p>							
		1	17,00				17,00	
		1	10,00				10,00	
		1	1,50				1,50	
							28,50	37,59
								1.071,32
03.02	<p>Ud Arqueta prefabricada.</p> <p>Arqueta de paso enterrada, de polipropileno, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular.</p> <p>Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para el conexionado de los colectores a la arqueta. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
		2					2,00	
							2,00	146,97
								293,94



PRESUPUESTO Y MEDICIONES
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03	<p>m Canaleta de drenaje.</p> <p>Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 127 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 95 mm de altura, con rejilla nervada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con sistema de fijación rápida por presión, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	1	10,00			10,00		
						10,00	41,29	412,90
03.04	<p>m Acometida general de saneamiento.</p> <p>Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p>	10				10,00		
						10,00	72,13	721,30



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	<p>Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro.</p> <p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00		
						1,00	212,10	212,10
TOTAL 03.....								2.711,56



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	ALBAÑILERIA							
04.01	<p>m² Tabique de placas de yeso laminado.</p> <p>Tabique múltiple (12,5+12,5+70HH+12,5+12,5)/400 (70) (4 normal), con placas de yeso laminado, de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal en H y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>							
			2	9,15	4,30	78,69		
			2	2,15	5,00	21,50		
			1	3,30	5,00	16,50		
						116,69	61,01	7.119,26
04.02	<p>Incremento m2 placa W</p> <p>Incremento de colocación de placa hidrofuga en vestuarios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>							
	VESTUARIOS		1	13,45	4,30	57,84		
			1	14,05	4,30	60,42		
						118,26	3,52	416,28



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03	<p>m² Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado.</p> <p>Trasdosado autoportante libre, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>							
		1	9,00		4,30	38,70		
		2	5,85		3,60	42,12		
						80,82	32,10	2.594,32
04.04	<p>m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de las instalaciones con un grado de complejidad bajo, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.</p> <p>Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>							
		1	200,00			200,00		
						200,00	8,03	1.606,00
TOTAL 04.....								11.735,86



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	CUBIERTA							
05.01	<p>Ud Gárgola de aluminio.</p> <p>Gárgola de aluminio anodizado, de 50x200x50 mm; colocación con masilla de silicona neutra; y sellado e impermeabilización de la junta perimetral con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.</p> <p>Incluye: Replanteo de la pieza. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	4				4,00		
						4,00	5,19	20,76
05.02	<p>m Canalón visto de piezas preformadas.</p> <p>Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	2	20,00			40,00		
						40,00	36,96	1.478,40
05.03	<p>m Bajante vista en el exterior del edificio para aguas pluviales.</p> <p>Bajante rectangular de aluminio lacado, de 70x110 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso, conexiones, codos y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	6			4,00	24,00		
						24,00	26,74	641,76



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.04	<p>m Punto singular cumbrera para cubierta inclinada metálica.</p> <p>Cumbrera para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 40 cm de desarrollo y 3 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas.</p> <p>Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Colocación de la junta de estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.</p>	1	20,00			20,00		
						20,00	20,47	409,40
05.05	<p>m Punto singular borde cubierta inclinada metálica.</p> <p>Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 4 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Colocación de la junta de estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.</p>	2	10,20			20,40		
						20,40	22,22	453,29
05.06	<p>m² COBERTURA DE PANELES SÁNDWICH AISLANTES, DE ACERO "ACH" E=50MM.</p> <p>Cobertura de paneles sándwich acústicos de acero galvanizado, "ACH", de lana de roca, formados por cara exterior de chapa grecada con cinco grecas acabado prelacado, Granite Standard, RC3 y RUV2, según UNE-EN 10169, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de lana de roca de 50mm de espesor, de densidad media 95 kg/m³ y cara interior de chapa nervada acabado prelacado, Granite Standard, de 0,5 mm de espesor, con perforaciones de 3 mm de diámetro, conductividad térmica 0,621 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con 31 dB de índice global de reducción acústica, Rw, proporcionando una reducción del nivel global ponderado de presión de ruido aéreo de 30,6 dBA y coeficiente de absorción acústica medio 0,9, según UNE-EN ISO 354, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura.</p> <p>Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Fijación mecánica de los paneles. Sellado de juntas. Aplicación de una mano de pintura antioxidante en los solapes entre paneles.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	LUCERNARIOS	-4	4,50	1,00		-18,00		
						186,00	63,55	11.820,30
05.07	<p>m² PLACAS TRANSLUCIDAS EN CUBIERTA INCLINADA DE PANEL SANDWICH</p> <p>Lucernario a un agua en cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes. Con placas translúcidas planas de policarbonato celular, de 30 mm de espesor. Incluso accesorios de fijación de las placas y silicona neutra oxímica, para sellado de juntas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la estructura soporte.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación de las placas. Resolución del perímetro interior y exterior del conjunto. Sellado elástico de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>							
	CUBIERTA	4	4,50	1,00		18,00		
						18,00	63,00	1.134,00
	TOTAL 05.....							15.957,91



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	REVESTIMIENTOS							
06.01	<p>m² REVESTIMIENTO INTERIOR CON PIEZAS DE AZULEJO 60X30CM RECTIFICADO</p> <p>Revestimiento interior con piezas de azulejo de gres rectificado de pasta blanca de 600x300 mm, color blanco(PVP 11,00eur), acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 10% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p>							
	VEST 01	1	14,05		2,60		36,53	
	VEST 02	1	13,45		2,60		34,97	
						71,50	50,03	3.577,15
	TOTAL 06.....							3.577,15



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	FALSOS TECHOS							
07.01	<p>m² Falso techo continuo de placas de yeso laminado.</p> <p>Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. AISLAMIENTO termoacústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm.</p> <p>Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>							
	SALA POLIVALENTE	1				17,01		17,01
	VEST 01	1				9,43		9,43
	VEST 02	1				9,27		9,27
	DESPACHO	1				10,03		10,03
	VESTIBULO	1				4,56		4,56
							50,30	34,16
								1.718,25
	TOTAL 07.....							1.718,25



PRESUPUESTO Y MEDICIONES
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	PAVIMENTOS							
08.01	<p>m² Solado de baldosas cerámicas colocadas en capa fina.</p> <p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 40x40 cm, Capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 2 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p>Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>							
	SALA POLIVALENTE	1	17,01			17,01		
	VEST 01	1	9,43			9,43		
	VEST 02	1	9,27			9,27		
	DESPACHO	1	10,03			10,03		
	VESTIBULO	1	4,56			4,56		
						50,30	49,42	2.485,83
08.02	<p>m² Base de mortero de cemento.</p> <p>Base para pavimento, de 6 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p>							
	SALA POLIVALENTE	1	17,01			17,01		
	VEST 01	1	9,43			9,43		
	VEST 02	1	9,27			9,27		
	DESPACHO	1	10,03			10,03		
	VESTIBULO	1	4,56			4,56		
						50,30	18,96	953,69



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.03	<p>m² Aislamiento térmico de suelos flotantes, con poliestireno extruido.</p> <p>Aislamiento térmico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope, simplemente apoyado, cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>							
	SALA POLIVALENTE	1	17,01			17,01		
	VEST 01	1	9,43			9,43		
	VEST 02	1	9,27			9,27		
	DESPACHO	1	10,03			10,03		
	VESTIBULO	1	4,56			4,56		
						50,30	12,56	631,77
08.04	<p>m² Solera</p> <p>Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 85 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, y separadores.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexión, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>							
	APERTURA ZANJAS SANEAMIENTO	1	20,00	0,50		10,00		
						10,00	52,28	522,80
	TOTAL 08.....							4.594,09



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

09 CARPINTERIAS

09.01	<p>Ud PUERTA INTERIOR ABATIBLE, DE ACERO GALVANIZADO.</p> <p>Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado liso lacado color blanco, formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso tornillos autorroscantes para la fijación del premarco al paramento, tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco y bombín niquelado.</p> <p>NOTA: Las 3 puertas de acceso a Vestuarios y Sala Polivalente abrirán con una misma llave. La puerta del APN abrirá con otra llave y las 4 puertas de los baños/duchas tendrán condensa.</p> <p>Incluye: Fijación del premarco al paramento. Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al premarco. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	5				5,00		
						5,00	363,54	1.817,70

09.02	<p>m2 CONJUNTO VENTANA ALUMINIO CON RPT</p> <p>Suministro y colocación de ventana Sistema IT-61 RPT, de ITESAL, de canal europeo o canal 16, con Rotura de Puente Térmico. Realizada con perfiles de aluminio de aleación AW-6063 o AW-6060 conforme a la norma UNE EN 573-3 y temple T5, según la norma UNE 755-2, Reacción al Fuego A1, según UNE EN 13501-1:2002 y con un número ilimitado de ciclos de reciclaje. Las caras vistas o significativas de los perfiles extruidos estarán exentos de defectos que impidan su correcta y adecuada utilización, cumpliendo las especificaciones de la norma UNE EN 755-9. Fabricado por ITESAL, conforme a las exigencias de la Norma Española UNE EN ISO 9001 y la Norma Española UNE EN 14001.</p> <p>Maniobra de apertura oscilo-batiente. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 1026:2000, Estanquidad al agua según Norma UNE-EN 1027:2000, Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12211:2000, suficientes para el cumplimiento de la normativa vigente.</p> <p>Anodizado, capa anódica de 15 micras en color plata grata mate realizado en ciclo continuo de desengrase, lavado y oxidación controlado por la marca Qualanod según el sello EWAA-EURAS</p> <p>Premarco de aluminio en todo su perímetro, con rastreles y elementos de sujeción, recibido mecánicamente, y térmicamente sellado con espuma de poliuretano entre el premarco y la fachada. Carpintería instalada sobre el premarco en obra siguiendo el proceso marcado por SOUDAL WINDOW SYSTEM o similar: 1. Instalación en ventana de espuma precomprimida SOUNDBAND o similar; 2. Aislamiento perimetral con espuma de poliuretano de baja expansión y características aislantes térmicas y acústicas FLEXIFOAM o similar; 3. Se garantizará la estanqueidad del conjunto y de los premarcos con la fábrica con la aplicación de sellantes tipo SOUDALTIGHT o similar; sellado y limpieza completa.</p> <p>Totalmente colocada, terminada y funcionando correctamente.</p>							
-------	--	--	--	--	--	--	--	--



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03	<p>m2 VIDRIO 4.4/14/3.3</p> <p>Suministro y colocación de doble acristalamiento formado por vidrio exterior float 4+4 de espesor, cámara y doble sellado perimetral de 14 mm; vidrio float de 3+3 mm; fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material de soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. Incluye: colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad.</p>					5,42	318,17	1.724,48
	V1	6	0,95	0,95		5,42		
						5,42	72,41	392,46
09.04	<p>Ud CABINA DE TABLERO FENOLICO HPL.1</p> <p>Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
		2				2,00		
						2,00	569,72	1.139,44
09.05	<p>Ud CABINA DE TABLERO FENOLICO HPL.2</p> <p>Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
		2				2,00		
						2,00	318,80	637,60



PRESUPUESTO Y MEDICIONES**BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.06	m2 ENTRAMADO METÁLICO FIJO PARA PROTECCIÓN DE LAS CARPINTERÍAS Cierre formado por entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizado tipo "TRAMEX" de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm y bastidor con uniones electrosoldadas y montantes de tubo rectangular de acero galvanizado, de 50x50x1,5 mm para cubrir las dimensiones del hueco de las carpinterías por la cara exterior, encarcelada en los muros muretes de fábrica u hormigón.							
V1		6	0,95	0,95		5,42		
EXISTENTES		3	2,10	0,95		5,99		
						11,41	154,51	1.762,96
TOTAL 09.....								7.474,64



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	INST. ELECTRICIDAD							
10.01	CUADRO							
10.01.01	Ud CUADRO ELECTRICO Cuadro electrico, en armario metálico con puerta plena y con cerradura, marca SCHNEIDER ELECTRIC o equivalente, con margen del 20% de reserva, incluyendo todos los mecanismos según esquema unifilar, completo, montado y conexasiónado, incluso placa de baquelita grafiada para identificación de circuitos. Medida la unidad instalada y probada.					1,00		
						1,00	2.889,75	2.889,75
TOTAL 10.01.....								2.889,75
10.02	INSTALACIONES INTERIORES							
10.02.01	ml CIRCUITO DE Cu 1000 V 5x2,5 RZ1-K (AS TUBO PVC FLEXIBLE Circuito trifásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 5x2,5 mm2 de sección (3F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propadador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 (UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado en bandeja metálica con tapa y toma de tierra, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material. Medida la longitud instalada, conexasiónada y probada.					15,00		
						15,00	2,80	42,00
10.02.02	ml CIRCUITO DE Cu 1000 V 3x1,5 RZ1-K (AS) TUBO PVC FLEXIBLE Circuito monofásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 3x1,5 mm2 de sección (F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 (UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado en bandeja metálica con toma de tierra, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material...Medida la longitud instalada, conexasiónada y probada.							
	ALUMBRADO EXTERIOR	40				40,00		
	ALUM. SALA POL	30				30,00		
	ALUM. APN	20				20,00		
	ALUM. ALM VEST	20				20,00		
	EMERGENCIAS	15				15,00		
						125,00	1,51	188,75
10.02.03	ml CIRCUITO DE Cu 1000 V 3x2,5 RZ1-K (AS) TUBO PVC FLEXIBLE Circuito monofásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 3x2,5 mm2 de sección (F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y con clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1(UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado bajo tubo de PVC flexible en montaje empotrado o por falso techo, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material...Medida la longitud instalada, conexasiónada y probada.							
	LAVADORA	20				20,00		
	SECADORA	20				20,00		
	USOS VARIOS	35				35,00		
	USOS VARIOS APN	30				30,00		
	USOS VARIOS VEST	20				30,00		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						135,00	1,82	245,70
TOTAL 10.02.....								476,45
10.03	LUMINARIAS Y MECANISMOS							
10.03.01	<p>Ud BASE DE ENCHUFE 16 A</p> <p>Suministro y montaje de base de enchufe de 16A, marca NIESSEN serie ZENIT o equivalente. Compuesto por mecanismo, embellecedores, caja de empotrar y accesorios, incluso conexionado. Medida la unidad instalada y probada.</p>	30				30,00		
						30,00	7,39	221,70
10.03.02	<p>Ud INTERRUPTOR 10A</p> <p>Suministro y montaje de interruptor de 10A, marca NIESSEN serie ZENIT o equivalente. Compuesto por mecanismo, tecla, embellecedores, caja para empotrar estandar y accesorios, incluso conexionado. Medida la unidad instalada y probada.</p>	9				9,00		
						9,00	7,63	68,67
10.03.03	<p>Ud DOWNLIGHT LUG LUGSTAR LB LED PT 18W blanco</p> <p>Suministro y montaje de Downlight empotrado Led, marca LUG modelo LUGSTAR LB LED PT 18 W 4000K 1900 lm (ref. 300031.00006) o equivalente. Incluso equipo, difusor, reflector, embellecedores y accesorios. Medida la unidad instalada y probada.</p>	9				9,00		
						9,00	38,55	346,95
10.03.04	<p>Ud LUMINARIA AUTÓNOMA EMERGENCIA D-ECOLD P90</p> <p>Suministro e instalación de equipo autónomo de alumbrado de emergencia y señalización led Marca DUISA, modelo D-ECOLD P90 o equivalente, de tipo permanente de 100 lúmenes mínimo, para una tensión de 230 V, incluso lámparas y accesorios. Medida la unidad instalada y probada.</p>	5				5,00		
						5,00	45,62	228,10
10.03.05	<p>Ud APLIQUE PARA EXTERIOR</p> <p>Aplicador para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, eficiencia energética clase E, grado de protección IP54, de 350x150x90 mm, de 34 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2200 lúmenes. Instalación en superficie. Incluso elementos de fijación Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2				2,00		
						2,00	67,79	135,58



PRESUPUESTO Y MEDICIONES
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.03.06	<p>Ud LUMINARIA CUADRADA CON LÁMPARA LED. INSTALACIÓN EN SUPERFICIE</p> <p>Luminaria cuadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 120°, difusor de polimetilmetacrilato (PMMA), aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco, marco de aluminio para instalación en superficie, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4054 lúmenes, grado de protección IP44. Instalación en superficie.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	6				6,00		
						6,00	83,57	501,42
10.03.07	<p>Ud LUMINARIA PARA GARAJE DE 1276x170x100mm</p> <p>Luminaria, de 1276x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP65 y rendimiento mayor del 65%. Instalación en la superficie del techo en garaje. Incluso lámparas.</p>							
	APARCAMIENTO	4				4,00		
						4,00	58,27	233,08
TOTAL 10.03.....								1.735,50
10.04	PUNTOS DE LUZ							
10.04.01	<p>Ud ALIMENTACIÓN BASE ENCHUFE I+N+P 16 A TUBO PVC FLEXIBLE</p> <p>Alimentación a base de enchufe I+N+TT 16 A con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x2,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 20 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexionada y probada.</p> <p>Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.</p>	30				30,00		
						30,00	13,21	396,30
10.04.02	<p>Ud ALIMENTACIÓN EMERGENCIA TUBO PVC FLEXIBLE</p> <p>Alimentación a emergencia con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexionada y probada.</p> <p>Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.</p>	5				5,00		
						5,00	8,12	40,60



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.04.03	<p>Ud ALIMENTACIÓN INTERRUPTOR/PULSADOR/DETECTOR TUBO PVC FLEX</p> <p>Alimentación a interruptor/interruptor temporizado/detector con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexionada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.</p>	9				9,00		
						9,00	8,12	73,08
TOTAL 10.04.....								509,98

10.05 RED DE TIERRAS

10.05.01	<p>Ud Red de equipotencialidad.</p> <p>Red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2				2,00		
						2,00	47,77	95,54
10.05.02	<p>Ud Red de toma de tierra para estructura.</p> <p>Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 30 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso, grapas abarcón, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00		
						1,00	401,64	401,64
TOTAL 10.05.....								497,18



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 10.....								6.108,86



PRESUPUESTO Y MEDICIONES
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	INST. FONTANERIA							
11.01	<p>Ud Instalación interior</p> <p>Instalación interior de fontanería con dotación para:fregadero, lavadora, 2 inodoro,2 lavabo sencillo, 2 ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00		
						1,00	648,78	648,78
11.02	<p>Ud Lavabo con pedestal, de porcelana sanitaria, "ROCA".</p> <p>Lavabo mural, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 650x510 mm, con juego de fijación, con pedestal de lavabo, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2				2,00		
						2,00	403,75	807,50
11.03	<p>Ud Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria, "ROCA".</p> <p>Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 385x180x430 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2				2,00		
						2,00	286,07	572,14



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
11.04	<p>Ud Plato de ducha acrílico.</p> <p>Plato de ducha acrílico, gama básica, color, de 80x80 cm, con juego de desagüe, y sifón. Incluso silicona para sellado de juntas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2				2,00			
						2,00	207,88	415,76	
11.05	<p>Ud Equipo de ducha.</p> <p>Equipo de ducha, formado por ducha teléfono, acabado cromado, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), con limitador de caudal a 5,7 l/min, aro protector de silicona con tecnología ShockProof y sistema antical, barra soporte, de 60 cm de longitud, acabado cromado, con elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de ducha de 1,75 m de longitud. Incluso elementos de fijación y juntas elásticas.</p> <p>Incluye: Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2				2,00			
						2,00	57,22	114,44	
11.06	<p>Ud TERMO ELÉCTRICO 150L</p> <p>Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., modelo Elacell 150L "JUNKERS", mural vertical, resistencia blindada, capacidad 150 l, potencia 2,2 kW, eficiencia energética clase C, perfil de consumo M, de 1155 mm de altura y 530 mm de diámetro, peso 41 kg, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano libre de CFC y ánodo de sacrificio de magnesio, con accesorios de montaje, manguitos y válvula de seguridad. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexión con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra. Puesta en marcha.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
						1,00	574,03	574,03	
TOTAL 11.....									3.132,65



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
12	INST. PROTECCION CONTRA INCENDIOS								
12.01	<p>Ud Señalización de equipos contra incendios.</p> <p>Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
						1,00	12,83	12,83	
12.02	<p>Ud Extintor.</p> <p>Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
						1,00	97,03	97,03	
12.03	<p>Ud Extintor.CO2</p> <p>Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
						1,00	51,85	51,85	
12.04	<p>Ud Señalización de medios de evacuación.</p> <p>Placa de señalización de medios de evacuación, de polipropileno, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	6				6,00			
						6,00	13,71	82,26	
TOTAL 12.....									243,97



PRESUPUESTO Y MEDICIONES
BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	INST. CALEFACCION, CLIMATIZACION Y VENTILACION							
13.01	<p>Ud ESTUFA DE LEÑA</p> <p>Hogar cerrado a leña, de carga frontal, potencia 11,6 kW (9.946 kcal/h), color negro, de fundición, con cajón recoge cenizas, puerta de fundición con cristal vitrocerámico resistente hasta temperaturas de 800°C, entrada de aire regulable y sistema de regulación de salida de humos. Incluso accesorios de conexión al conducto de evacuación de los productos de la combustión, sin incluir este conducto. Totalmente montado y conexionado.</p> <p>Incluye: Replanteo del hogar. Presentación de los elementos. Montaje del hogar y sus accesorios. Conexión al conducto de evacuación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00		
						1,00	637,52	637,52
13.02	<p>Ud PIEZA DE REMATE DE ACERO GALVANIZADO.</p> <p>Pieza de remate de chapa plegada de acero galvanizado, espesor 1 mm, desarrollo 600 mm y 2 pliegues; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío, y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocompente.</p> <p>Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Resolución de encuentros y de puntos singulares. Sellado de juntas y limpieza.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00		
						1,00	19,35	19,35
13.03	<p>m CHIMENEA INDIVIDUAL DE PARED SIMPLE DE ACERO INOX 316</p> <p>Chimenea modular metálica de Acero Inox 316, formada por tubo de pared simple de chapa de acero con recubrimiento de esmalte negro vitrificado y acabado estético con uniones lisas, de 200 mm de diámetro interior y 0,8 mm de espesor, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión de la estufa o el cassette insertable, a leña. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.</p> <p>Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios, piezas especiales y módulos finales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida desde el arranque de la chimenea hasta la parte superior del módulo final, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, desde el arranque de la chimenea hasta la parte superior del módulo final, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	5				5,00		
						5,00	130,67	653,35



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.04	<p>Ud EXTRACTOR PARA BAÑO</p> <p>Extractor para baño tipo Soler Palau TD 160/100 N T Silent o equivalente, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno. Incluso accesorios y elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2				2,00		
						2,00	174,41	348,82
13.05	<p>m CONDUCTO PVC</p> <p>Conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	1	4,00			4,00		
						4,00	9,95	39,80
13.06	<p>m CONDUCTO FLEXIBLE DE PVC.</p> <p>Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 100 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	4	1,00			4,00		
						4,00	7,42	29,68



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
13.07	<p>Ud BOCA EXTRACCION PARA VENTILACION</p> <p>Boca de aspiracion para extraccion tipo SP modelo BOR-100 o equivalente. Incluso elementos de fijación, acoplamiento y accesorios. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	4				4,00			
						4,00	23,63	94,52	
13.08	<p>Ud EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO 3x1 UNIDAD INTERIOR DE PARED, SISTEMA AIRE-AIRE MULTI-SPLIT.</p> <p>Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split 3x1, para gas R-410A, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 8 kW, SEER 5,1 (clase A), potencia calorífica nominal 9,3 kW, SCOP 3,8 (clase A), formado por:</p> <p>Tres unidades interiores de pared, con las siguientes características cada una de ellas: dimensiones 265x790x170 mm, peso 9 kg,</p> <p>Una unidad exterior, con compresor tipo Inverter DC, dimensiones 790x924x427 mm, peso 69 kg,</p> <p>diámetro de conexión de la tubería de gas 3/8", diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", con amortiguadores de muelles, soportes y fijaciones de las unidades interior y exterior, tubería de desagüe con sifón, conexión frigorífica entre unidades, conexión eléctrica entre unidades, sujeción y protección mecánica de los tendidos de líneas con ocultación bajo canaleta registrable en zonas vistas. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.</p> <p>Incluye: Replanteo de las unidades. Colocación y fijación de la unidad interior. Colocación y fijación de la unidad exterior. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
						1,00	2.811,71	2.811,71	
TOTAL 13.....									4.634,75



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	PINTURA							
14.01	<p>m² Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado.</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p>							
	HORIZONTAL							
	SALA POLIVALENTE	1	17,01			17,01		
	VEST 01	1	9,43			9,43		
	VEST 02	1	9,27			9,27		
	DESPACHO	1	10,03			10,03		
	VESTIBULO	1	4,56			4,56		
	VERTICAL							
	SALA POLIVALENTE	1	16,95		2,50	42,38		
	DESPACHO	1	13,16		2,50	32,90		
	VESTIBULO	1	8,60		2,50	21,50		
	NAVE							
		2	9,20		4,30	79,12		
		2	13,16		3,60	94,75		
						320,95	8,17	2.622,16
14.02	<p>m² Esmalte sintético.</p> <p>Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético a base de resinas alcídicas con poliuretanos, bióxido de titanio y pigmentos extendedores, exento de plomo, sin diluir, (rendimiento: 0,091 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación selladora, a base de resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, (rendimiento: 0,1111 l/m²), sobre superficie de carpintería de madera, en exteriores. Incluso lijado.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos.</p> <p>Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación sucesiva, con intervalos de secado, de las manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos, a dos caras, de fuera a fuera del tapajuntas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, por ambas caras, incluyendo los tapajuntas.</p>							
	PUERTA GARAJE	2	4,00		3,00	25,20	1,05	
						25,20	15,21	383,29



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.03	<p>m² Pintura plástica sobre paramento exterior.</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluye: Preparación, medios auxiliares, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p>							
		2	20,00		3,60	144,00		
		2	9,50		4,30	81,70		
						225,70	12,19	2.751,28
14.04	<p>m Marcado y señalización de líneas suelo parking</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica antideslizante, color amarillo, acabado satinado, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización líneas de vial, con líneas de 10 cm de anchura.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>							
		2	15,00			30,00		
						30,00	4,50	135,00
TOTAL 14.....								5.891,73



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
15	VARIOS								
15.01	<p>m MOBILIARIO COMPLETO EN COCINA CON FRENTE RECUBIERTO.</p> <p>Mobiliario completo en cocina compuesto por 4 m de muebles bajos con zócalo inferior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento melamínico acabado con papel decorativo imitación madera de roble, impregnado con resina melamínica, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado con papel decorativo imitación madera de roble, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.</p> <p>Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Limpieza y retirada de restos a contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
							1,00	436,42	436,42
15.02	<p>m ENCIMERA DE GRES PORCELÁNICO.</p> <p>Encimera y frente de encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor, 400 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, formación de 2 huecos (Fregadero + Grifo) y coete en encuentro con el mueble/pared lateral. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acañado; eliminación de restos y limpieza.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1	2,65			2,65			
							2,65	680,28	1.802,74



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.03	<p>Ud FREGADERO + MONOMANDO PARA FREGADERO</p> <p>Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00		
						1,00	301,72	301,72
TOTAL 15.....								2.540,88



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16	GESTIÓN DE RESIDUOS							
16.01	m3 Clasificación de residuos					5,00	14,70	73,50
16.02	mes Alquiler de contenedor de madera de 2.5 m3					1,00	77,00	77,00
16.03	mes Alquiler de contenedor de chatarra de 2.5 m3					1,00	77,00	77,00
16.04	mes Alquiler de contenedor de plásticos de 2.5 m3					1,00	77,00	77,00
16.05	mes Alquiler de contenedor de cartones de 2.5 m3					1,00	77,00	77,00
16.06	mes Alquiler de contenedor de residuos de 2.5 m3					1,00	77,00	77,00
16.07	u Transporte de contenedor de residuos no peligrosos valorizables					1,00	104,00	104,00
16.08	mes Transporte a planta de papel y cartón de oficina de obra					3,00	45,00	135,00
16.09	m3 Carga y transporte de residuos no inertes, distancia < 10 km					0,12	20,00	2,40
16.10	t Carga y transporte de escombros mixtos a vertedero					0,59	22,00	12,98
16.11	t Carga y transporte de escombros limpios a planta de reciclaje					0,42	12,40	5,21
16.12	u Tratamiento de restos de pintura en bidón de 200 l					1,00	119,00	119,00
TOTAL 16.....								837,09



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17	SEGURIDAD Y SALUD							
17.01	ud Seguridad y salud en la obra					1,00		
		1				1,00	1.223,97	1.223,97
TOTAL 17.....								1.223,97



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18	CONTROL DE CALIDAD							
TOTAL 18.....								0,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19	RESPONSABLES							
	TOTAL 19.....							0,00
	TOTAL.....							80.006,45



RESUMEN DE PRESUPUESTO



RESUMEN DE PRESUPUESTO

BASE TERRESTRE R03-ALTO TAJO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	DEMOLICIONES	6.531,82	8,16
02	MOV TIERRAS	1.091,27	1,36
03	SANEAMIENTO.....	2.711,56	3,39
04	ALBAÑILERIA.....	11.735,86	14,67
05	CUBIERTA.....	15.957,91	19,95
06	REVESTIMIENTOS.....	3.577,15	4,47
07	FALSOS TECHOS	1.718,25	2,15
08	PAVIMENTOS	4.594,09	5,74
09	CARPINTERIAS	7.474,64	9,34
10	INST. ELECTRICIDAD	6.108,86	7,64
11	INST. FONTANERIA	3.132,65	3,92
12	INST. PROTECCION CONTRA INCENDIOS	243,97	0,30
13	INST. CALEFACCION, CLIMATIZACION Y VENTILACION	4.634,75	5,79
14	PINTURA	5.891,73	7,36
15	VARIOS	2.540,88	3,18
16	GESTIÓN DE RESIDUOS	837,09	1,05
17	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.223,97	1,53
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		80.006,45	
13,00 % Gastos generales		10.400,84	
6,00 % Beneficio industrial.....		4.800,39	
Suma.....		15.201,23	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		95.207,68	
21% IVA		19.993,61	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		115.201,29	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO QUINCE MIL DOSCIENTOS UN EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

En Zaragoza, agosto 2024



Fdo. Joaquín Lorente Galdos
Arquitecto Colegiado nº4.000 C.O.A.A.
SARGA, SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.

